

## Crikvenica - stan u centru grada, Crikvenica, Appartamento



### Info venditore

Nome: Relax Nekretnine  
Nome: Relax  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
E-mail aggiuntiva: relax.nekretnine@gmail.com  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
CAP: 51260  
Indirizzo: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888  
Riguardo a noi: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT ,

includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

## Dettagli annunci

**Comune**

Titolo:	Crikvenica - stan u centru grada
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	39 m <sup>2</sup>
Pavimento:	1
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	2
Bagni:	1
Prezzo:	145,000.00 €
Pubblicato:	22.10.2024

**Stato**

Built:	1913
Ultimo rinnovo:	2010

**Collocazione**

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Crikvenica
Zona della città:	Crikvenica



Poštanski broj: 51260

## Permessi

Certificato di proprietà: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Appartamento in vendita al 1° piano nel cuore di Crikvenica, con una superficie utile totale di 39,36 m<sup>2</sup>. L'appartamento è composto da un ingresso, soggiorno con cucina, camera da letto e bagno. Situato in una posizione eccezionale, a soli 170 metri dal mare, è ideale per chi desidera vivere vicino alla spiaggia e godere dello stile di vita mediterraneo. Grazie alla sua posizione, l'appartamento offre tutti i comfort della vita nel centro città, con numerosi negozi, ristoranti e caffè nelle vicinanze. Sebbene non disponga di un posto auto privato, c'è un parcheggio pubblico nelle vicinanze, e i proprietari hanno la possibilità di acquistare un permesso di parcheggio a condizioni favorevoli. Poiché l'appartamento si trova nel cuore di Crikvenica, l'uso dell'auto è quasi superfluo, in quanto tutti i servizi principali e le spiagge sono facilmente raggiungibili a piedi. Questo appartamento rappresenta un'ottima opportunità per la residenza permanente o come investimento per l'affitto turistico, vista l'attrattiva della posizione e la vicinanza al mare. Non perdetevi l'occasione e organizzate una visita a questo affascinante appartamento! ID CODE: 1002

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 662846

interno:

Agency ref id: 1002

Telefono di contatto: +385 99 883 3323