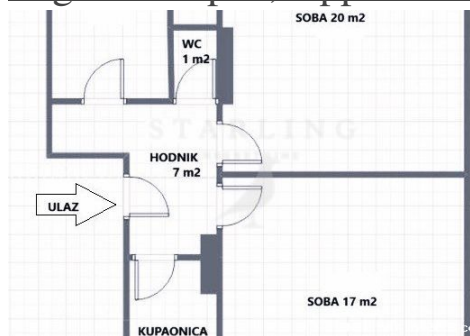


## STAN, PRODAJA, NOVI ZAGREB, SAVSKI GAJ, 63 m<sup>2</sup>, 2-soban, Novi Zagreb - Zapad, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Starling  
Nome: Agencija  
Cognome: Starling  
Nome della ditta: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
CAP: 10000  
Indirizzo: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10

Riguardo a noi: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	STAN, PRODAJA, NOVI ZAGREB, SAVSKI GAJ, 63 m2, 2-soban
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	63 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	4
Stanze da letto:	2
Bagni:	1
Prezzo:	215,000.00 €
Pubblicato:	22.10.2024

### Stato

Built:	1960
Ultimo rinnovo:	2023

### Collocazione

Nazione:	Croatia
----------	---------

Stato / Regione /  
Provincia: Grad Zagreb  
Città: Novi Zagreb - Zapad  
Poštanski broj: 10000

## Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si



## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Riscaldamento

Riscaldamento  
centralizzato: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: STAN, PRODAJA, NOVI ZAGREB, SAVSKI GAJ, 63 m<sup>2</sup>, 2-soban Prodaje se dvosoban stan površine 63 m<sup>2</sup> u visokom prizemlju u zgradi bez lifta. Zgrada je izgrađena 1960-ih godina i ima ukupno četiri kata. Sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, spavaće sobe, kupaonice, WC-a, ostave, hodnika i dvije loggie. Stanu pripada i spremište od cca 4 m<sup>2</sup> u prizemlju zgrade. Stan je pun svjetlosti, većim dijelom adaptiran u razdoblju od zadnjih deset godina (instalacije i keramičke pločice, vanjska stolarija, plinski bojler, parketi ...) i kao takav ne zahtijeva dodatna ulaganja. Ovaj komforan dvosoban stan, ovisno o potrebama, lako se može prenamijeniti u trosoban. Zgrada je uredna i održavana i uz nju se nalazi javni parking za stanare. Mikrolokacija je idealna za obiteljski život, a u neposrednoj blizini se nalazi vrtić, škola, sportski sadržaji, trgovine, banke, park i javni prijevoz. Orijentacija: Z - I Grijanje: etažno plinsko Parking: javni besplatni Visina stropa: 2,65 m Cijena: 215.000,00 EUR ID KOD AGENCIJE: 6156

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 662996  
interno:  
Agency ref id: 6156  
Telefono di contatto: +385 91 445 5244