

## Crikvenica, Selce - stan 2S+DB na 1. katu novogradnje, Crikvenica,

### Appartamento



#### Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Cognome: Immobilien  
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
CAP: 51410  
Indirizzo: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono  
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

## Dettagli annunci

### Comune

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Titolo:                 | Crikvenica, Selce - stan 2S+DB na 1. katu novogradnje |
| Proprietà per:          | Sale  |
| Square Feet:            | 58 m <sup>2</sup>                                     |
| Pavimento:              | 1   |
| Numero di piani:        | 2   |
| Stanze da letto:        | 3   |
| Bagni:                  | 1   |
| Superficie del balcone: | 6 m <sup>2</sup>                                      |
| Prezzo:                 | 264,825.00 €  |
| Pubblicato:             | 22.10.2024  |

### Stato

Built: 2020



### Collocazione

|                              |                             |
|------------------------------|-----------------------------|
| Nazione:                     | Croatia                     |
| Stato / Regione / Provincia: | Primorsko-goranska županija |
| Città:                       | Crikvenica                  |
| Zona della città:            | Selce                       |
| Poštanski broj:              | 51260                       |

### Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: L'agenzia Kaiser-Immobilien di Opatija mette sul mercato un bellissimo appartamento in un nuovo edificio da un investitore verificato. Questo appartamento si trova al 1° piano ed è ideale per famiglie, coppie o come investimento locativo. L'appartamento è composto da soggiorno con cucina e sala da pranzo, due camere da letto, un bagno e una loggia con la possibilità di godere

dell'aria fresca. L'appartamento è inoltre dotato di un ripostiglio nel seminterrato dell'edificio, che si amplia ulteriormente funzionalità. L'appartamento si trova in un ambiente tranquillo e allo stesso tempo è a pochi minuti a piedi da bellissime spiagge e vari ristoranti. Goditi la vicinanza a tutti i servizi importanti, inclusi negozi, caffè e passeggiate in riva al mare. Distanza dall'appartamento: Aeroporto di Rijeka - 20 km Aeroporto di Pola - 1412 km Aeroporto di Zagabria - 176 km Lubiana - 147 km Monaco di Baviera - 548 km Vienna/Vienna - 523 km Praga - 846 km Budapest - 505 km La commissione di agenzia per l'acquirente è del 3% + IVA. La commissione copre tutti i servizi relativi all'acquisto e viene pagata solo in caso di acquisto di un immobile, alla conclusione del primo atto legale. Per ulteriori informazioni, un appuntamento per una visione o ulteriori domande, non esitate a contattarci. Non perdere l'occasione di acquistare questo bellissimo appartamento a Selc. ID CODE: 119-029

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      663073  
interno:  
Agency ref id:              119-029  
Telefono di contatto:        +385915766628, +385995677888