

## Crikvenica, Selce - stan 2S+DB u prizemlju novogradnje, Crikvenica, Appartamento



### Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Cognome: Immobilien  
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
CAP: 51410  
Indirizzo: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono  
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Crikvenica, Selce - stan 2S+DB u prizemlju novogradnje
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	55 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Superficie del balcone:	5 m <sup>2</sup>
Prezzo:	264,825.00 €
Pubblicato:	22.10.2024

### Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2020

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Crikvenica
Zona della città:	Selce
Poštanski broj:	51260

### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



### Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

### Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato:	si
------------------------------	----

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: L'agenzia Kaiser-Immobilien di Opatija mette sul mercato un bellissimo appartamento in un nuovo edificio da un investitore verificato. Questo appartamento si trova al piano terra ed è ideale per famiglie, coppie o come investimento locativo. L'appartamento è composto da soggiorno con cucina e sala da pranzo, due camere da letto, un bagno e una loggia con la possibilità di godere dell'aria fresca. L'appartamento è inoltre dotato di un ripostiglio nel seminterrato dell'edificio, che si amplia ulteriormente funzionalità. L'appartamento si trova in un ambiente tranquillo e allo stesso tempo è a pochi minuti a piedi da bellissime spiagge e vari ristoranti. Goditi la vicinanza a tutti i servizi importanti, inclusi negozi, caffè e passeggiate in riva al mare. Distanza dall'appartamento: Aeroporto di Rijeka - 20 km Aeroporto di Pola - 1412 km Aeroporto di Zagabria - 176 km Lubiana - 147 km Monaco di Baviera - 548 km Vienna/Vienna - 523 km Praga - 846 km Budapest - 505 km La commissione di agenzia per l'acquirente è del 3% + IVA. La commissione copre tutti i servizi relativi all'acquisto e viene pagata solo in caso di acquisto di un immobile, alla conclusione del primo atto legale. Per ulteriori informazioni, un appuntamento per una visione o ulteriori domande, non esitate a contattarci. Non perdere l'occasione di acquistare questo bellissimo appartamento a Selc. ID CODE: 119-028

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      663074  
interno:  
Agency ref id:              119-028  
Telefono di contatto:        +385915766628, +385995677888