

## Prekrasna novosagrađena vila na mirnoj lokaciji, Labin, Famiglia



### Info venditore

Nome: Velvet Realestate  
Email: info@velvet-realestate.hr  
Nome: Velvet  
Cognome: Realestate  
Nome della ditta: Velvet Realestate  
Service Type: Selling and renting  
E-mail aggiuntiva: info@velvet-realestate.hr  
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
CAP: 52220  
Indirizzo: Rudarska 1  
Mobile: +385 95 584 4479  
Riguardo a noi: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Prekrasna novosagrađena vila na mirnoj lokaciji  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 170 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 1300 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 5  
Bagni: 3  
Prezzo: 650,000.00 €  
Pubblicato: 22.10.2024

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Labin  
Zona della città: Labin  
Poštanski broj: 52220

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Non lontano dalla città di Albona si trova questa bellissima villa con una superficie totale di 170 m2 con un giardino di 1300 m2. Al piano terra della casa si trovano il soggiorno, la cucina con sala da pranzo, una camera da letto, un bagno e un ripostiglio. La cucina è aperta e dotata degli elettrodomestici più moderni. Il soggiorno è luminoso e arioso, con ampie finestre che si affacciano sulla piscina. La piscina è un'oasi blu scintillante, circondata da una splendida vegetazione. Al primo piano della casa ci sono due camere da letto, ciascuna con il proprio bagno, e uscita su un bellissimo terrazzo coperto con vista panoramica. Per quanto riguarda il riscaldamento, la villa dispone di riscaldamento a pavimento e aria condizionata. Il giardino di 1300 mq dispone di piscina e di uno spazio esterno con barbecue per rilassarsi e socializzare. La villa si trova in una perfetta micro location immersa nella natura e nella privacy. Sicuramente una grande opportunità per acquistare una meravigliosa casa di famiglia o una proprietà in affitto! ID CODE: 1670

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 663104  
Agency ref id: 1670  
Telefono di contatto: +385 95 584 4479