

## Obiteljska kuća - Beli Manastir, Beli Manastir, Famiglia



### Info venditore

Nome: Pavo Đanić  
Nome: Pavo  
Cognome: Đanić  
Nome della ditta: Fidus  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.fidus.com.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Osječko-baranjska županija  
City: Osijek  
CAP: 31000  
Indirizzo: Hrvatske Republike 43  
Mobile: +385 98 682 521  
Phone: +385 91 9299 710  
Riguardo a noi: Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija  
profesionalno i odgovorno  
obavljati posredovanje u  
prometu nekretninama  
uskладiti želje i mogućnosti  
kupaca i prodavatelja  
voditi računa o obostranom  
zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje,  
profesionalna prezentacija te  
pronalaženje kupaca u kratkom  
vremenu naša je obveza za  
prodavatelja, a detaljno  
provjerena dokumentacija koja  
garantira kupovinu nekretnine  
bez mogućih skrivenih zapreka  
za vlasništvo naša je obveza za

Reg No.: kupca.  
144/2018

## Dettagli annunci

## Comune

Titolo: Obiteljska kuća - Beli Manastir  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 182 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 618 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 5  
Bagni: 1  
Cantina: si  
Prezzo: 74,900.00 €  
Pubblicato: 23.10.2024

## Stato

Condizione: Mantenuto

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Osječko-baranjska županija  
Città: Beli Manastir  
Zona della città: Beli Manastir  
Poštanski broj: 31300

## Permessi

Certificato di proprietà: si



## Additional information

Infrastruttura: Acqua, Gas, Liquame  
Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Prodaje se obiteljska kuća stambene površine cca 182 m<sup>2</sup>, a koja se sastoji od stambene zgrade (kuće) površine 117 m<sup>2</sup> i dvorišne zgrade površine 65 m<sup>2</sup>. U kući se nalaze 3 sobe, kuhinja, kupaonica, ostava i predsoblje, a dvorišna zgrada u kojoj se može stanovati sastoji se od dvije sobe i kuhinje. Osim dvorišne zgrade u

dvorištu se nalazi i pomoćna zgrada (šupa) površine 24 m2 te drvarnica s pušnicom površine 34 m2. Grijanje je na plin putem kombi bojlera, a u podrumu se nalazi i peć za centralno grijanje na drva. Kuća je građena čvrstim materijalima, nalazi se u mirnoj ulici i ima izlaz na dvije ulice. Nekretnina ima upisanu pozitivnu zabilježbu te je kupovina moguća putem kredita. U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured ( Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek ), na kontakt telefon 098 682 521 ili na mail [pavo@fidus.com.hr](mailto:pavo@fidus.com.hr) Više nekretnina pogledajte na [www.fidus.com.hr](http://www.fidus.com.hr) Šifra objekta: iro-1787 Energetska klasa: U izradi

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      663216  
interno:  
Agency ref id:              iro-1787  
Telefono di contatto:        +385 (98) 682-521