

# OPATIJA, CENTAR - luksuzan stan u novogradnji s bazenom, pogled, 150m od mora, Opatija, Appartamento



#### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Dux nekretnine Cognome:

Nome della DUX NEKRETNINE d.o.o.

ditta:

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Primorsko-goranska županija Region:

City: Rijeka CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8 Mobile: 385 91 480 8808 Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera

con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di

facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita:

l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E



anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: OPATIJA, CENTAR - luksuzan stan u novogradnji s bazenom, pogled, 150m od

mora

Proprietà per: Sale Square Feet:  $82 \text{ m}^2$ Pavimento: Stanze da letto: 2 Bagni: 1 Superficie terrazzi: 15 m<sup>2</sup>

Prezzo: 1.00 € Pubblicato: 23.10.2024

#### Stato

Nuova costruzione: si

### Collocazione

Nazione: Croatia

Stato / Regione / Primorsko-goranska županija

Provincia:

Città: Opatija Opatija Zona della città: Poštanski broj: 51410

#### Permessi

Permesso di costruzione: si Certificato di proprietà:



### Additional information

Ascensore: Efficienza energetica: A+

# Parcheggio



Box auto: si

#### Descrizione

Informazioni aggiuntive: OPATIJA, CENTRO - appartamento lussuoso in un nuovo edificio con piscina, vista mare, a 150 metri dal mare In vendita un appartamento lussuosamente arredato con due camere da letto nel centro di Opatija, con una superficie abitabile di 105 m<sup>2</sup> e una bellissima terrazza che offre una vista spettacolare sul mare. La disposizione dell'appartamento comprende un corridoio, una spaziosa camera da letto esposta a sud, un elegante bagno, uno spogliatoio e un soggiorno che include anche una cucina moderna realizzata con materiali di alta qualità e una zona pranzo. Ciò che rende questo appartamento speciale e unico è l'invidiabile terrazza di grandi dimensioni con vista panoramica sul mare e sul Quarnero, che offre un'esperienza straordinaria per gustare un caffè o rilassarsi all'aperto. La proprietà comprende un posto auto in garage e un'area per il parcheggio delle biciclette, garantendo praticità. L'appartamento è riscaldato tramite pompa di calore ed è dotato anche di unità di climatizzazione. Si trova in un edificio residenziale circondato da un giardino ben curato e recintato e da una piscina comune per i residenti. Questo appartamento di nuova costruzione offre uno spazio abitativo incredibile con attrezzature di alta qualità e una vista mozzafiato sul mare, a soli 150 metri dal mare. L'appartamento è in vendita completamente arredato! Questa è un'ottima opportunità per acquistare un appartamento in un nuovo edificio con piscina a Opatija. Gentili clienti, la commissione dell'agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Contratto:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja. ID CODE: 34385

### Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 663468

interno:

Agency ref id: 34385

Telefono di contatto: +385 91 189 8332