

## OPATIJA, CENTAR - luksuzan stan u novogradnji s bazenom, pogled, blizu mora i Opatije, Opatija, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	OPATIJA, CENTAR - luksuzan stan u novogradnji s bazenom, pogled, blizu mora i Opatije
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	126 m <sup>2</sup>
Pavimento:	1
Numero di piani:	3
Stanze da letto:	3
Bagni:	2
Formato Garden:	64 m <sup>2</sup>
Prezzo:	1.00 €
Pubblicato:	23.10.2024

### Stato

Nuova costruzione: si

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Opatija
Zona della città:	Opatija
Poštanski broj:	51410

### Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si



### Additional information

Efficienza energetica: A+

### Parcheggio

Box auto: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: OPATIJA, CENTRO - lussuoso appartamento in un nuovo edificio con piscina, vista, vicino al mare e Opatija In vendita è un appartamento lussuosamente arredato con due camere da letto a Opatija, con una superficie abitabile di 105 m<sup>2</sup>, un giardino e una bellissima terrazza che offre una vista spettacolare sul mare. La disposizione dell'appartamento comprende un disimpegno, due ampie camere da letto, due eleganti bagni, una guardaroba e un soggiorno, che include una moderna cucina realizzata con materiali di alta qualità e una sala da pranzo. Ciò che rende l'appartamento speciale è l'invidiabile terrazza con vista panoramica sul mare e sul Quarnero, offrendo un'esperienza unica mentre si beve un caffè o ci si rilassa all'aperto. La proprietà comprende due posti auto in garage e un ripostiglio, garantendo praticità e organizzazione. È importante notare che l'appartamento è corredato di due giardini, perfetti per rilassarsi o trascorrere del tempo con i propri cari. L'appartamento è riscaldato tramite pompa di calore e sono installati anche i condizionatori per il comfort. Situato in un edificio residenziale circondato da un giardino ben curato e recintato, l'appartamento offre anche accesso a una piscina comune per gli inquilini. Questo appartamento di nuova costruzione offre un incredibile spazio abitativo con attrezzature di alta qualità e una splendida vista sul mare, ed è a soli 150 metri dal mare. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Contratto: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja). ID CODE: 34358

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 663483  
interno:  
Agency ref id: 34358  
Telefono di contatto: +385 91 189 8332