

## POREČ (okolica) - stan na 1.katu sa 2ss+db, Poreč, Appartamento



### Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma immobiliari è certamente la scelta giusta.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	POREČ (okolica) - stan na 1.katu sa 2ss+db
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	69 m <sup>2</sup>
Pavimento:	1
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	215,000.00 €
Pubblicato:	24.10.2024

### Stato

Built:	2024
--------	------

### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Istarska županija  
Città: Poreč  
Zona della città: Poreč  
Poštanski broj: 52440



## Permessi

Certificato di proprietà: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Parcheggio

Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Vendesi appartamento in una nuova costruzione, situata in una zona tranquilla e silenziosa vicino a Parenzo, ideale per chi cerca una fuga dal caos e dalla frenesia della città, e allo stesso tempo vuole essere vicino a tutti i servizi essenziali . Questa struttura moderna e funzionale offre la perfetta combinazione di comfort e ambiente naturale. La superficie dell'immobile è di 69,10 mq, di cui 65,85 mq di parte residenziale e 3,25 mq di ripostiglio. L'appartamento è composto da un soggiorno con cucina, che forma uno spazio abitativo aperto e luminoso. Il corridoio conduce a due camere da letto e un bagno moderno. Dal soggiorno si accede alla terrazza, luogo perfetto per un caffè mattutino o per rilassarsi dopo una giornata di lavoro. L'appartamento fa parte di un piccolo edificio residenziale, immerso nel verde, che garantisce un senso di privacy e un'atmosfera tranquilla. Un breve tragitto in auto da Parenzo e dalla spiaggia rende questa posizione ideale sia per un soggiorno permanente, sia per una vacanza o un investimento turistico. L'IVA è inclusa nel prezzo e gli acquirenti sono esenti dall'imposta sulla vendita degli immobili. Per qualsiasi informazione aggiuntiva e possibilità di visione non esitate a contattarmi. Non perdere l'opportunità di diventare proprietario di questa bellissima proprietà vicino a Parenzo! Danijel Kukec 099 384 1510 danijel.kukec@dogma-nekretnine.com Marija Šantor 0922827379 marija.santor@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1514370

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 663579  
interno:  
Agency ref id: IS1514370