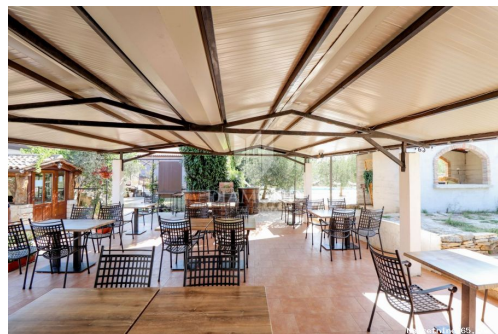


Konoba sa uhodanim poslom, sobama i bazenom !, Buje, Immobili commerciali



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Konoba sa uhodanim poslom, sobama i bazenom !
Proprietà per: Sale
Square Feet: 500 m²
Numero di piani: 1
Stanze da letto: 8
Bagni: 7
Prezzo: 720,000.00 €
Pubblicato: 24.10.2024

Stato

Built: 1999.

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Buje
Zona della città: Momjan

Poštanski broj: 52460



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Momiano, Okolica È in vendita la famosa taverna istriana con una tradizione di 25 anni, la taverna è nota per la preparazione dei piatti tradizionali della cucina istriana e per l'atmosfera meravigliosa. La superficie dell'edificio è di 500 m², che si trova su un terreno di 1800 m², il terreno è completamente edificabile e offre al nuovo proprietario l'opportunità di espandere l'attività come ulteriore alloggio o contenuto aggiuntivo per gli ospiti. L'edificio si sviluppa su piano terra e primo piano. La taverna è stata ristrutturata nel 2013 ed è perfettamente funzionante. Al primo piano ci sono 5 camere con bagno privato. Le camere sono 2 x 14 m², 2 x 16 m² e 1 x 24 m², le camere sono arredate e pronte per l'affitto. La taverna è composta da una cucina con ripostiglio e ingresso sul retro per la consegna, un bar con anticamera, un wc, un salone interno con camino, un ampio terrazzo interno con bar, un bellissimo terrazzo esterno con piscina con solarium zona. L'ubicazione della struttura stessa è in un luogo tranquillo immerso nella natura. La trattoria è inclusa in numerose guide gastronomiche nazionali ed estere, la sua lunga tradizione ed i sapori delle prelibatezze che prepara sono conosciuti in tutta l'Istria e oltre. Nelle immediate vicinanze ci sono piste ciclabili, passeggiate, aree picnic e numerose aziende vinicole per le quali Gornja Bujšćina è famosa. Momiano e Buie sono a pochi minuti di macchina. Il mare e le prime spiagge sono a 20 minuti d'auto, il confine sloveno è a soli 5 km. Una taverna con alloggio è un investimento ideale, così come le numerose possibilità che la struttura stessa offre, può essere ideale come casa vacanza investimenti nel settore del turismo e della ristorazione. Contattaci per ulteriori informazioni, aspettiamo tue notizie. ID CODE: 1034-106

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 663614

interno:

Agency ref id: 1034-106

Telefono di contatto: +38552210824