

## DVOSOBAN STAN U GRUŽU SA PARKINGOM, Dubrovnik, Appartamento



### Info venditore

Nome: Respublica Real Estate  
Nome: Respublica  
Cognome: Real Estate  
Nome della ditta: Res Publica d.o.o.  
Website: <https://www.respublica-realestate.com>  
Paese: Croatia  
Region: Dubrovačko-neretvanska županija  
City: Dubrovnik  
City area: Dubrovnik  
CAP: 20000  
Indirizzo: Vukovarska 16  
Mobile: +385(0)91 615 40 92  
Riguardo a noi: We strive to build the most reliable and professional agency, built on family values of honesty, support and trust, which is primarily focused on clients and their wishes.

Res publica combined with knowledge of the local area and professional experience, and a team of highly qualified experts in law, architecture, land surveying, construction and letting agencies, will help you with all your real estate needs, including buying , sales, investment and asset management.

Reg No.: 157/2022

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: DVOSOBAN STAN U GRUŽU SA PARKINGOM  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 74 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 10  
Stanze da letto: 2

Bagni: 1  
Prezzo: 299,000.00 €  
Pubblicato: 24.10.2024

## Orientation

Orientamento: Nord Ovest

## Stato

Condizione: Mantenuto

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Dubrovačko-neretvanska županija  
Città: Dubrovnik  
Zona della città: Dubrovnik  
Quarto: Gruž  
Poštanski broj: 20000

## Permessi

Certificato di proprietà: si



## Riscaldamento

Tipo di riscaldamento: Aria condizionata

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: L'appartamento ha una superficie totale di 68 m<sup>2</sup>, con ulteriori 6 m<sup>2</sup> di loggia chiusa, idealmente orientato verso il mare e Lapad, offrendo una vista spettacolare sulle isole Elafiti. L'appartamento è composto da un ingresso, un bagno, due confortevoli camere da letto con splendida vista sul mare, una cucina funzionale con loggia chiusa che può essere utilizzata come spazio aggiuntivo e un ampio soggiorno che si apre su un balcone. L'appartamento include anche un posto auto in garage, un grande vantaggio in questa parte della città. Nel seminterrato dell'edificio si trova una cantina, e vi è la possibilità di modifiche interne all'appartamento per ottenere una terza camera da letto, in base alle esigenze dei futuri proprietari. L'appartamento si trova in una zona tranquilla, vicino a tutti i servizi essenziali come negozi e scuole. Un'opportunità perfetta per una famiglia. Per maggiori informazioni e per organizzare una visita, non esitate a contattarci!

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 663698

interno:

Agency ref id: 131

Telefono di contatto: +385 91 615 4092