

## RIJEKA, ZAMET - Samostojeća kuća, okućnica, garaža!, Rijeka, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo  
la firma del contratto, perché la  
nostra missione è più di un  
semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	RIJEKA, ZAMET - Samostojeća kuća, okućnica, garaža!
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	125 m <sup>2</sup>
Lot Size:	730 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	6
Bagni:	3
Prezzo:	235,000.00 €
Pubblicato:	24.10.2024

### Stato

Built:	1986
--------	------

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Rijeka
Zona della città:	Zamet
Poštanski broj:	51000

### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

### Additional information

Efficienza energetica:	C
------------------------	---



### Parcheggio

Box auto:	si
Numero di posti auto:	4

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: RIJEKA, ZAMET - Casa indipendente, giardino, garage! Intervendiamo nella vendita di eccellenti case su Zamet a Rijeka. La casa indipendente si trova alla fine di una strada senza uscita in un quartiere tranquillo. Il terreno è eccellente, di forma rettangolare con un ampio giardino e spazio per diversi veicoli. La casa è composta da un garage che è stato trasformato in un monolocale con bagno e si trova al piano terra. Accanto c'è un garage che può essere facilmente rimosso. Le scale esterne conducono alla parte residenziale della casa, che si trova al 1° piano. L'appartamento è composto da tre camere da letto, soggiorno con cucina, disimpegno, balcone, terrazzo (sopra garage/studio), ulteriore stanza, veranda e due bagni di cui uno da ristrutturare. Due ulteriori vantaggi da evidenziare della proprietà sono un ampio giardino e la vista sul mare! L'immobile è dotato di stufa a pellet. Necessita di parziale adattamento e decorazione, ma è abitabile inizialmente. Raccomandazione degli agenti! Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata secondo le Condizioni Generali.  
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 34410

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      663766  
interno:  
Agency ref id:              34410  
Telefono di contatto:        +385 98 13 77 003