

## Rovinj, stan s terasom na pješačkoj udaljenosti od centra grada, Rovinj.

### Appartamento



#### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
 Nome: Agencija  
 Cognome: Diamond Realestate  
 Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
 Service Type: Selling and renting  
 Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
 Paese: Croatia  
 Region: Istarska županija  
 City: Poreč  
 City area: Poreč  
 CAP: 52440  
 Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
 1.kat  
 Mobile: +385 52 210 824  
 Phone: +385 52 210 824  
 Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
 Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
 1.kat,  
 52440 Poreč

#### Dettagli annunci

### Comune

Titolo: Rovinj, stan s terasom na pješačkoj udaljenosti od centra grada  
 Proprietà per: Sale  
 Square Feet: 64 m<sup>2</sup>  
 Pavimento: 2  
 Numero di piani: 2  
 Stanze da letto: 3  
 Bagni: 1  
 Prezzo: 265,000.00 €  
 Pubblicato: 25.10.2024

### Stato

Built: 2000



## Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Rovinj
Zona della città:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Rovigno – Bellissimo appartamento con terrazza e posti auto a pochi passi dal centro città Nel cuore di Rovigno, in una posizione eccezionale in un quartiere tranquillo e attraente, si trova questo affascinante appartamento in vendita. L'appartamento è situato in un piccolo edificio residenziale con un totale di tre appartamenti, al secondo e ultimo piano, garantendo una sensazione di privacy e tranquillità. L'appartamento comprende un ampio ingresso, due grandi camere da letto, un luminoso soggiorno collegato alla cucina, un bagno moderno e una grande terrazza ideale per rilassarsi e godersi l'aria fresca. La terrazza è perfetta per godersi la colazione all'aperto o le serate in compagnia. L'appartamento è stato costruito nel 2000 con particolare attenzione alla qualità e funzionalità, ed è situato a pochi passi dal centro città. Nelle immediate vicinanze si trovano tutti i servizi necessari, tra cui negozi, caffetterie, ristoranti, saloni e un bellissimo parco. L'appartamento ha documentazione chiara e pulita, proprietà 1/1, è registrato e dispone del permesso di utilizzo. Inoltre, l'appartamento ha allacciamenti separati per l'elettricità e l'acqua, rendendolo completamente indipendente e pronto per essere abitato. Un vantaggio particolare di questo appartamento sono i due posti auto di proprietà, una rarità in una posizione così attraente. Questo appartamento rappresenta un'opportunità ideale per una famiglia, una coppia o come investimento per affitti turistici in una delle destinazioni più ambite dell'Adriatico. Non perdere l'occasione di diventare proprietario di questa proprietà che offre tutto il necessario per una vita confortevole nella splendida Rovigno! ID CODE: 1042-76

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento	663860
interno:	
Agency ref id:	1042-76
Telefono di contatto:	052210824