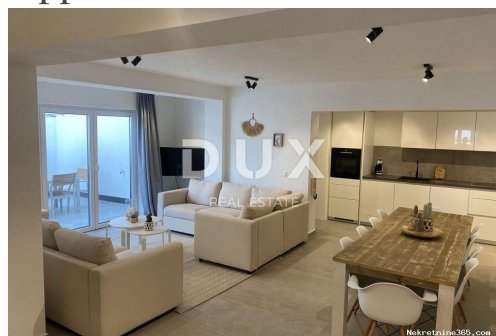


ISTRA, PREMANTURA - Predivan stan s pogledom na more, Medulin.

Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, PREMANTURA - Predivan stan s pogledom na more
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	123 m ²
Pavimento:	1
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	5
Bagni:	2
Prezzo:	430,000.00 €
Pubblicato:	25.10.2024

Stato

Ultimo rinnovo: 2021

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Medulin
Zona della città:	Premantura
Poštanski broj:	52203

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Parcheggio

Numero di posti auto: 7

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, PREMANTURA - Bellissimo appartamento con vista mare Premantura si trova nel punto più meridionale della penisola, tuffandosi nel mare verde-azzurro, creando uno scenario magnifico. I suoi 30 chilometri di costa, calette e spiagge incontaminate, isolotti disabitati, flora unica e paesaggi mozzafiato la rendono unica, e il suo mare è uno dei più puliti del Mediterraneo. In questo luogo, immerso nella natura che pochi posti possono vantare, è in vendita un meraviglioso appartamento a soli 700 metri dalle spiagge ben curate. L'appartamento si trova al primo piano di una casa composta da 3 unità abitative. L'appartamento ha una superficie abitabile totale di 123,35 m² ed è composto da quattro camere da letto, due bagni, un soggiorno con cucina, sala da pranzo e uscita su un ampio terrazzo con vista sul mare. L'appartamento è modernamente dotato di riscaldamento a pavimento, aria condizionata, ceramiche di qualità e infissi in PVC. Poiché la casa è stata completamente ristrutturata nel 2021 e genera un ottimo reddito annuo da locazione, questa proprietà è estremamente adatta come investimento turistico. Distanza dalle spiagge organizzate: 700 m Distanza da Capo Kamenjak: 500 m Distanza da ristoranti e mercati: 50 m Non perdere questa opportunità unica! Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Contratto www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 34463

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 664052
interno:
Agency ref id: 34463
Telefono di contatto: +385 95 576 8337