

## ISTRA, PULA - 1SS+DB s pogledom na more, Pula, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della DUX NEKRETNINE d.o.o.

ditta:

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo  
la firma del contratto, perché la  
nostra missione è più di un  
semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	ISTRA, PULA - 1SS+DB s pogledom na more
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	36 m <sup>2</sup>
Pavimento:	2
Numero di piani:	5
Stanze da letto:	2
Bagni:	1
Prezzo:	140,000.00 €
Pubblicato:	25.10.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Pula
Zona della città:	Veruda
Poštanski broj:	52100

### Permessi

Certificato di proprietà: si

### Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, POLA - 1 camera da letto + soggiorno con vista mare Pola è la città più grande della Regione istriana, situata nella zona sud-occidentale dell'imponente paesaggio della penisola istriana, ed è caratterizzata da un interessante patrimonio culturale e storico, una natura meravigliosa e lunghe spiagge che tolgono il fiato. In posizione ricercata, al secondo piano di un edificio residenziale, è in vendita un appartamento completamente ristrutturato, composto da ingresso, ripostiglio, bagno, camera da letto, cucina e sala da pranzo collegata al soggiorno. L'immobile è stato appena in gran parte ristrutturato ed arredato in maniera moderna e di pregio. L'appartamento è dotato di aria condizionata, infissi in PVC e vista sulla baia di Pola dalla camera da letto e dal soggiorno. Il parcheggio si trova nell'area pubblica attorno all'edificio. Questa proprietà rappresenta una grande opportunità

considerando la posizione e l'edificio in cui si trova. La vicinanza al mare, alla scuola, all'asilo, al parco giochi, alla banca, al negozio, al ristorante, all'ufficio postale e a tutti gli altri servizi è un grande vantaggio e può essere utilizzato per abitarci tutto l'anno, ma anche per l'affitto a scopo turistico! Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Contratto [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 34462

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      664053  
interno:  
Agency ref id:              34462  
Telefono di contatto:      +385 95 576 8337