

## Građevinsko zemljište s dozvolom, Loporika, Istra, Marčana, Terreno



### Info venditore

Nome: M&M Legal  
Nome: M&M  
Cognome: Legal  
Nome della ditta: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
E-mail aggiuntiva: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Website: <https://mmlegal.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
CAP: 52220  
Indirizzo: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
Riguardo a noi: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Dettagli annunci

## Comune

Titolo: Građevinsko zemljište s dozvolom, Lobarika, Istra  
Proprietà per: Sale  
Tipo di terreno: Terreno edificabile  
Square Feet: 441 m<sup>2</sup>  
Prezzo: 80,000.00 €  
Pubblicato: 26.10.2024

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Marčana  
Zona della città: Lobarika  
Poštanski broj: 52206

## Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si



## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Na prodaju je građevinsko zemljište od 441 m<sup>2</sup> na mirnoj lokaciji u okolici Lobarike. Zemljište je ograđeno i ima pristupni put. Zemljište je građevinsko te je na njemu ishodovana građevinska dozvola za kuću od 60 m<sup>2</sup>, ljetnu kuhinju i spremište. Mogućnost podizanja kata - izmjenom građevinske dozvole. Na zemljištu je napravljena betonska ploča od 60 m<sup>2</sup>. Septička jama. Struja i voda su dovedeni pred samo zemljište. Treba dati zahtjev za priključke. Do zemljišta vodi 50 m makadama od asfaltirane ceste. Parkirno mjesto osigurano na zemljištu. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 2122

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 664155  
Agency ref id: 2122  
Telefono di contatto: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313