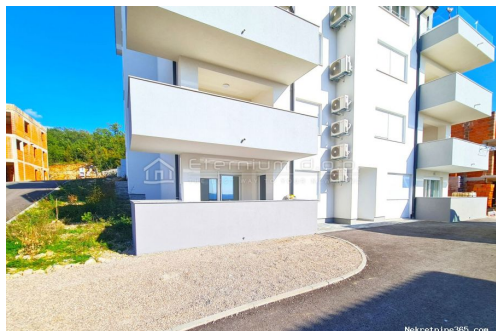


KRASAN STAN U SUTERENU NOVOGRADNJE, Crikvenica, Appartamento



Info venditore

Nome: Eternium nekretnine
Nome: Eternium
Cognome: nekretnine
Nome della ditta: Eternium d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.eternium.hr>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Matulji
City area: Ružići
CAP: 51213
Indirizzo: Ružići 25 / i
Mobile: 00385951110555
Riguardo a noi: Dobrodošli u Eternium d.o.o.,
tvrtku koja je više od samo
agencije za nekretnine.

Naš put započinje Mauro Slavić 2023. godine, a u stvarnosti još 2018. godine, kada je ušao u svijet nekretnina. U radu kroz nekoliko agencija za posredovanje pokazao se kao vrsni agent koji je svojim znanjem, upornošću i kontinuiranim usavršavanjem ostvario izvanredne rezultate te stekao brojne poslovne kontakte i zadovoljne klijente.

Pa je tako logičan slijed bio da nastane Eternium d.o.o. i da tržištu ponudi nešto drugačije, gdje klijent neće biti samo broj, već član i dio Eternium obitelji.

A na kraju krajeva, zato i nosimo naziv Eternium – jer se nadamo da će naša suradnja sa Vama dragi klijenti, biti dugovječna na obostrano

zadovoljstvo.

Ako prodajete, kupujete, iznajmljujete ili investirate u nekretninu(e), mi stojimo čvrsto uz Vas u jednoj od najvažnijih odluka u Vašem životu.

Pratimo Vas u svim aspektima kupoprodaje, radimo otvoreno i transparentno jer smatramo da je Vaše povjerenje i zadovoljstvo ključ uspjeha.

Eternium d.o.o. je član HGK (Hrvatske Gospodarske Komore), posjedujemo licencu za obavljanje djelatnosti i potpisnik smo Kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina – sve radi transparentnosti i Vaše sigurnosti!

Reg No.: 129/2023

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	KRASAN STAN U SUTERENU NOVOGRADNJE
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	50 m ²
Numero di piani:	4
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Superficie terrazzi:	6 m ²
Prezzo:	170,000.00 €
Pubblicato:	26.10.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija

Provincia:

Città: Crikvenica

Zona della città: Crikvenica

Poštanski broj: 51260

Permessi

Permesso di costruzione: si

Certificato di proprietà: si



Additional information

Efficienza energetica: A

Parcheggio

Numero di posti auto: 1

Descrizione

Informazioni aggiuntive: U prodaju smo dobili krasan stan koji je smješten u suterenu moderne novogradnje. Zgrada se nalazi u izrazito mirnome mjestu, a udaljena je samo 330m zračne linije od mora (pješke svega 450m). Stan se sastoji od dnevnoga dijela kojega čine kuhinja i blagovaona te dnevni boravak iz kojega se izlazi na krasnu natkrivenu terasu, potom moderne kupaone, spremišta te dvije spavaće sobe od kojih južna ima izlaz na već prije spomenutu natkrivenu terasu sa koje se pruža djelomičan pogled na more! Izgrađen i opremljen je modernim materijalima, pa tu imamo protuprovalna vrata, kvalitetnu keramiku, sanitarije i laminat, PVC stolariju, klimu, led rasvjetu itd. Dodatna pogodnost je mogućnost parkiranja ispred samoga stana, te zaseban ulaz bez stepenica koji vodi u isti, tako da je ovaj mali dragulj pogodan i za teško pokretne osobe kao i za osobe sa invaliditetom. Vlasnička dokumentacija je uredna, stan (odnosno zgrada) ima uporabnu dozvolu, etažni elaborat i energetski certifikat. Zbog toga prodavatelj garantira brz i jednostavan prijenos vlasništva! *** POSEBNA POGODNOST: KUPAC NE PLAĆA 3,00% POREZA NA PROMET NEKRETNINAMA!!! *** Za više informacija obratite nam se sa povjerenjem - PREPORUČAMO! ID KOD AGENCIJE: MS-102

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 664166

interno:

Agency ref id: MS-102

Telefono di contatto: +385 95 111 0 555