

PRVI RED DO MORA, POTPUNA PRIVATNOST, Medulin, Famiglia



Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081

Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendite immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma immobiliari è certamente la scelta giusta.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	PRVI RED DO MORA, POTPUNA PRIVATNOST
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	303 m ²
Lot Size:	6594 m ²
Stanze da letto:	8
Bagni:	6
Prezzo:	1.00 €
Pubblicato:	28.10.2024

Stato

Built:	2000
--------	------

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Istarska županija
Città: Medulin
Zona della città: Medulin
Poštanski broj: 52203



Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Una splendida proprietà si trova nei pressi di Medulin, proprio di fronte al mare! La proprietà si estende su una superficie di 6.594 m², di cui 2.126 m² sono terreni edificabili, mentre la parte restante è agricola. Su questo splendido terreno si trova una casa di 303 m² di superficie netta totale, costruita nel 2000, con permesso di costruzione valido per la ristrutturazione per sfruttare appieno il potenziale di questa proprietà unica. Dopo la ristrutturazione, il seminterrato ospiterà un soggiorno con cucina e sala da pranzo, con accesso a una terrazza che comprende una cucina estiva, area lounge, jacuzzi e piscina. Inoltre, nel seminterrato saranno presenti un bagno, un ripostiglio e un locale tecnico. Una scala conduce al piano terra dove si trovano 6 camere da letto, ognuna con il proprio bagno. All'ultimo piano è previsto un ulteriore bagno e un'area benessere con accesso a una terrazza per prendere il sole e rilassarsi. Accanto alla casa è prevista la costruzione di un edificio aggiuntivo che fungerà da sala giochi e ripostiglio. Inoltre, è possibile costruire un'altra casa per la quale è già stato realizzato un progetto preliminare. Nel giardino ci sono due pozzi di acqua sorgiva, ideali per l'irrigazione delle piante, la piscina o altre necessità. Il giardino offre spazio sufficiente per la costruzione di un campo da tennis o altre strutture aggiuntive che arricchiranno questa proprietà. Grazie alla sua posizione, questa proprietà è ideale come investimento per scopi turistici o per una vita familiare tranquilla. La proprietà è chiara 1/1 con tutta la documentazione necessaria. Prendi la decisione giusta con il nostro supporto per un'esperienza di investimento e acquisto immobiliare piacevole, contattaci con fiducia: FILIP MARIĆ Agente autorizzato Cell: +385 91/335-5350 filip.maric@dogma-nekretnine.com -----
MICHAEL RADOLA Agente autorizzato Cell: +385 91/575-3640
michael.radola@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1514421

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 664235
interno:
Agency ref id: IS1514421