

## Novogradnja na atraktivnoj lokaciji, 150m od mora, Umag, Appartamento



### Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081

Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell'acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L'agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma Immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanze e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobile desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobile l'agenzia Dogma Immobiliari è certamente la scelta giusta.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Novogradnja na atraktivnoj lokaciji, 150m od mora
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	41 m <sup>2</sup>
Pavimento:	2
Stanze da letto:	2
Bagni:	1
Prezzo:	226,500.00 €
Pubblicato:	28.10.2024

### Stato

Built:	2024
--------	------

### Collocazione

Nazione:	Croatia
----------	---------

Stato / Regione /  
Provincia: Istarska županija  
Città: Umag  
Zona della città: Umag  
Poštanski broj: 52470

## Parcheggio

Numero di posti auto: 2

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: In una posizione attraente, a soli 150 metri dal mare nei dintorni di Umago, si trova questo moderno appartamento con una camera da letto di 41,25 m<sup>2</sup>, completato nell'estate del 2024. L'appartamento è situato all'interno di un edificio residenziale contemporaneo che combina funzionalità e comfort, rendendolo ideale per chi cerca uno stile di vita di qualità vicino alla costa. L'appartamento è progettato con cura e dispone di impianti sanitari arredati nel bagno. L'interno è luminoso e arioso, e ogni stanza è dotata di un moderno condizionatore d'aria, permettendovi di godere di una temperatura piacevole durante tutto l'anno. Questa disposizione attentamente pianificata rende lo spazio perfetto per la vita quotidiana o come eccellente rifugio per le vacanze. L'appartamento include anche un posto auto di 12,50 m<sup>2</sup>, particolarmente importante in una posizione così attraente, dove la disponibilità di parcheggio è spesso una sfida. Questa comodità aggiuntiva garantisce un posto sicuro e pratico per il vostro veicolo. La posizione dell'appartamento è perfetta per tutti gli amanti del mare e delle giornate di sole, e la vicinanza a Umago offre numerose opportunità per godere di ristoranti locali, negozi e varie attività all'aperto. Questa zona è conosciuta per la sua ricca offerta culturale e per le splendide spiagge, rendendola un luogo ideale per vivere o trascorrere le vacanze. Questo appartamento rappresenta un'eccellente opportunità di investimento o un luogo di relax, permettendovi di godere della vita vicino al mare. Non perdere l'occasione di diventare proprietario di questo bellissimo appartamento in una delle località più ambite, dove ogni momento trascorso vicino alla costa diventa un vero piacere! ID CODE: IS1514407

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 664264  
interno:  
Agency ref id: IS1514407