

DVIJE PREKRASNE KUĆE U NIZU - BRTONIGLA, Brtonigla, Famiglia



Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma immobiliari è certamente la scelta giusta.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	DVIJE PREKRASNE KUĆE U NIZU - BRTONIGLA
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	in sequenza
Square Feet:	146 m ²
Lot Size:	20 m ²
Stanze da letto:	6
Bagni:	2
Prezzo:	350,000.00 €
Pubblicato:	28.10.2024

Stato

Built:	1950
--------	------

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Istarska županija
Città: Brtonigla
Zona della città: Brtonigla
Poštanski broj: 52474

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Parcheggio

Numero di posti auto: 1

Descrizione

Informazioni aggiuntive: **DUE BELLE CASE IN PIETRA A BRTONIGLA!!** Due case autoctone in pietra d'Istria sono in vendita nella pittoresca Verteneglio, nota per il suo patrimonio culturale e i paesaggi incantevoli. Questa affascinante cittadina offre una vita tranquilla, vicinanza alla natura e un eccellente accesso ai vigneti locali e alle delizie gastronomiche dell'Istria. Queste case vengono vendute complete di una superficie totale di 146 m². Il primo immobile, antico di 84 mq, comprende tetto in legno e pavimento in cemento recentemente ristrutturati, con possibilità di costruire un ulteriore piano. In questa casa ci sono anche spazi sociali ideali per la famiglia e gli amici. Nelle immediate vicinanze si trova una casa completamente abitabile della superficie totale di 62 mq, composta da due unità indipendenti. Al piano terra si trova un monolocale di 23 mq, classificato e pronto per l'affitto turistico, ed è stato ristrutturato nel 2024. Questa unità è composta da una cucina con sala da pranzo, un soggiorno e un bagno moderno, ed è dotata di nuovi impianti, riscaldamento elettrico a pavimento e raffreddamento tramite condizionatore inverter. Le scale esterne conducono ad una bella loggia che permette l'accesso all'appartamento posto al primo piano. Questo spazioso appartamento si estende su 48 m² ed è composto da cucina, sala da pranzo, soggiorno, due camere da letto e un bagno. Una temperatura confortevole è assicurata da due condizionatori separati, che forniscono riscaldamento e raffreddamento. Questa proprietà offre una straordinaria opportunità per vivere o investire in una delle zone più belle dell'Istria. Non perdere l'opportunità di diventare il proprietario di questo complesso unico! Contattaci per maggiori informazioni e fissa una visita! **DUBRAVKA KUKULJ OREŠKOVIĆ AGENTE**

LICENZIATO Cellulare 099/741-7810 dubravka.kukulj@dogma-nekretnine.com
STEFANO PERUSKO ASSISTENTE ALLA MEDIAZIONE Cellulare
099/721-0395 stefano.perusko@dogma-nekretnine.com Po ID CODE: IS1514395

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 664288
interno:
Agency ref id: IS1514395