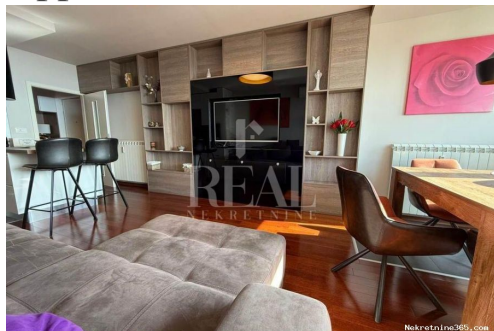


## Najam moderno uredenog stana na Gornjoj Vežici 1S+DB 61 m2, Rijeka, Appartamento



### Info venditore

Nome: Dejan Šijan  
Email: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Nome: Dejan  
Cognome: Šijan  
Nome della ditta: Real nekretnine  
Service Type: Selling  
E-mail aggiuntiva: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
Website: <http://www.real-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
CAP: 51000  
Indirizzo: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Riguardo a noi: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,  
ovlaštena agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretninama sa sjedištem u  
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u  
Šibeniku, Fra Jerolima Milete  
13 i Puli ,Istarska 18 s timom  
provjerenih agenata posrednika,  
nastojat će prvenstveno  
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja  
željenog, dovest ćemo Vas bez  
stresa, nervoze, uz maksimalnu  
sigurnost, a ukoliko nam  
ukažete povjerenje radi kupnje  
ili prodaje, eventualno najma te  
zakupa, potrudit ćemo se  
zaslužiti Vašu preporuku kao  
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

## Dettagli annunci

### Comune

|                  |  |
|------------------|--|
| Titolo:          | Najam moderno uređenog stana na Gornjoj Vežici 1S+DB 61 m2 |
| Proprietà per:   | Affitto  |
| Square Feet:     | 63 m <sup>2</sup>  |
| Pavimento:       | 3  |
| Stanze da letto: | 2  |
| Bagni:           | 1  |
| Prezzo:          | 850.00 €   |
| Pubblicato:      | 28.10.2024   |

### Collocazione

|                   |                             |
|-------------------|-----------------------------|
| Nazione:          | Croatia                     |
| Stato / Regione / | Primorsko-goranska županija |
| Provincia:        |                             |
| Città:            | Rijeka                      |
| Zona della città: | Gornja Vežica               |
| Poštanski broj:   | 51000                       |

### Additional information

Efficienza energetica: B

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: GORNJA VEŽICA 1S+DB 61 M2 Iznajmljujemo kompletno adaptiran, moderno uređen te potpuno opremljen svim potrebnim kućanskim aparatima stan površine 61 m2 koji se nalazi na drugom katu četverokatnice. Stan se iznajmljuje isključivo dugoročno (minimalno 6 mjeseci) osobi ili paru jer ima samo jednu spavaću sobu dok je od druge sobe napravljeno veliko kupatilo sa jacuzziem. Stan se sastoji od kuhinje povezane s dnevnim boravkom i blagovaone, hodnika, kupaone s tuš kabinom i jacuzziem, spavaće sobe s garderobom i zasebnog WC-a. Cijena mjesečnog najma iznosi 850 € + režije. Grijanje je centralno a hlađenje na klimu. U cijenu najma je uključen besplatni internet godinu dana. Polog se plaća u visini jedne mjesečna najamnine. Sve preporuke za najam ovog modernog stana iz kojeg se pruža otvoren pogledom na more! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguće je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 4779

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      664322  
interno:  
Agency ref id:              4779  
Telefono di contatto:      0915459743