

Bale, velika kamena kuća za renovaciju s vlastitim vrtom!, Bale, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Bale, velika kamena kuća za renovaciju s vlastitim vrtom!
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 190 m²
Lot Size: 320 m²
Stanze da letto: 7
Bagni: 2
Prezzo: 800,000.00 €
Pubblicato: 28.10.2024

Stato

Built: 1920

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Bale

Zona della città: Bale
Poštanski broj: 52211



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Bale, centro – Casa in pietra unica da ristrutturare con giardino privato! Situata nello splendido e storico borgo di Bale, questa autentica casa in pietra attende una nuova opportunità di rinascita. La proprietà offre 190 m² di superficie distribuita su quattro livelli: seminterrato, piano terra, primo e secondo piano. È dotata di un giardino privato di 320 m² con magnifici alberi di gelso secolari, perfetti per un'atmosfera di pace, privacy e contatto con la natura. Il piano terra si compone di un ampio soggiorno, cucina, bagno e camera da letto con accesso a una terrazza privata, ideale per la colazione mattutina o per rilassarsi al sole. Al primo e secondo piano si trovano ampi locali utilizzati come camere da letto, mentre l'alto sottotetto, attualmente non arredato, ha il potenziale per essere trasformato in una camera aggiuntiva, ufficio o studio artistico. Dal seminterrato, usato attualmente come deposito, si accede a un ampio cortile con alberi di gelso; dietro si trova un fabbricato con ulteriore spazio per deposito o personalizzazione. A pochi passi dal centro storico di Bale, e vicino a negozi, ristoranti e siti culturali, questa casa offre l'autenticità e il fascino della tradizionale Istria. Con il suo spazioso cortile e giardino, la proprietà è ideale per essere trasformata in una bellissima casa familiare, boutique hotel di lusso o un investimento esclusivo per affitti turistici.
ID CODE: 1042-77

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 664336
Agency ref id: 1042-77
Telefono di contatto: 052210824