

## POREČ Stan u prizemlju sa vrtom 2SS+DB, Poreč, Appartamento



### Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendite immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma immobiliari è certamente la scelta giusta.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	POREČ Stan u prizemlju sa vrtom 2SS+DB
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	60 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	3
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Formato Garden:	170 m <sup>2</sup>
Prezzo:	235.000.00 €
Pubblicato:	28.10.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Poreč

Zona della città: Poreč  
Poštanski broj: 52440

## Permessi

Certificato di proprietà: si

## Additional information

Efficienza energetica: B

## Parcheggio

Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: POREČ Appartamento al Piano Terra con Giardino, 2 Camere + Soggiorno La città di Poreč si trova sulla costa occidentale della penisola istriana. Durante l'epoca romana, Poreč ottenne le sue prime mura; l'intera città era murata, tranne per il lato occidentale, ovvero la punta della penisola, dove si trovava il tempio di Nettuno o Giove. Grazie alla sua eccellente posizione geografica, nonché alla sua bellezza naturale e culturale, oggi è uno dei centri turistici più forti della Croazia. Il settore economico principale è il turismo, che si correla positivamente con il commercio, l'edilizia e l'agricoltura. Questo appartamento al piano terra si trova a soli 3 km da Poreč. L'appartamento ha una superficie di 60 m<sup>2</sup>. È composto da un ingresso, una cucina con zona pranzo, un soggiorno con accesso a una terrazza coperta, un bagno e due ampie camere da letto. L'appartamento comprende un giardino di 170 m<sup>2</sup>, una cantina nel seminterrato dell'edificio e un posto auto. Il riscaldamento e il raffrescamento sono garantiti tramite aria condizionata. Grazie alla vicinanza di tutti i servizi necessari, questo appartamento è un'opportunità ideale per una vita familiare tranquilla o per affittarlo a scopo turistico. ID CODE: IS1514200

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 664601  
interno:

Agency ref id: IS1514200