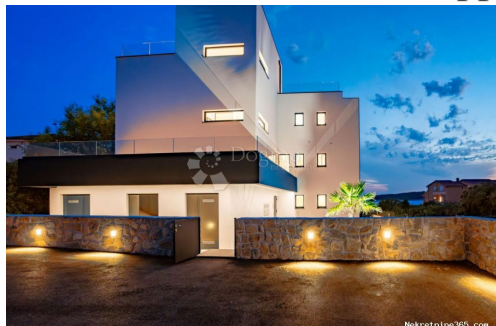


Luksuzni stan s prostranom terasom i privatnim vrtom u modernoj novogradnji, Barbat - Otok Rab, Rab, Appartamento



Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L'agenzia ha il proprio servizio legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma Immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma Immobiliari è certamente la scelta giusta.

Dettagli annunci

Comune

| | |
|----------------------|--|
| Titolo: | Luksuzni stan s prostranom terasom i privatnim vrtom u modernoj novogradnji, Barbat - Otok Rab |
| Proprietà per: | Sale |
| Square Feet: | 107 m ² |
| Numero di piani: | 2 |
| Stanze da letto: | 3 |
| Bagni: | 3 |
| Formato Garden: | 167 m ² |
| Superficie terrazzi: | 54 m ² |
| Prezzo: | 670,000.00 € |
| Pubblicato: | 28.10.2024 |

Stato

Nuova costruzione: si

Built: 2024

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Primorsko-goranska županija
Città: Rab
Zona della città: Barbat na Rabu
Poštanski broj: 51280



Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Parcheggio

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Appartamento di Lusso al Piano Terra con Ampia Terrazza e Giardino Privato in Moderno Nuovo Complesso, Barbat - Isola di Rab Questo splendido appartamento al piano terra offre un'esperienza abitativa eccezionale in un moderno complesso di lusso a Barbat, sull'isola di Rab. L'appartamento dispone di un'ampia terrazza frontale di 54 m² e un giardino privato di 167 m², perfetto per godersi la vita all'aperto. Il grande soggiorno ha accesso diretto alla terrazza ed è progettato per un angolo cottura. L'appartamento comprende una spaziosa cabina armadio, un balcone, un bagno di servizio, due confortevoli camere da letto con bagno privato e un locale di servizio. I bagni sono dotati di piastrelle interne di alta qualità, doppi lavandini, uno specchio di lusso illuminato e una doccia walk-in. Le finestre francesi nelle camere da letto offrono una splendida vista sul giardino, mentre il portale HS collega il soggiorno e l'area salotto con il giardino, creando un'atmosfera luminosa e spaziosa. L'appartamento è dotato di tapparelle elettriche nella zona giorno, mentre nelle camere da letto sono installate tende a rullo classiche, garantendo il massimo comfort e privacy. Questo appartamento offre il perfetto equilibrio tra moderni comfort e la tranquillità di un giardino, ideale per chi cerca una vita di lusso sull'isola. Češki (Česky): Luxusní Přízemní Byt s Prostornou Terasou a Soukromou Zahradou v Moderní Novostavbě, Barbat - Ostrov Rab Tento nádherný přízemní byt nabízí výjimečný zážitek z bydlení v moderní luxusní novostavbě v Barbatu na ostrově Rab. Byt se může pochlubit prostornou přední terasou o velikosti 54 m² a soukromou zahradou o rozloze 167 m², ideální pro venkovní bydlení. Velký obývací pokoj má přímý vstup na terasu a je připraven pro kuchyňský kout. Byt zahrnuje prostornou šatnu, balkon, toaletu,

dvě pohodlné ložnice s vlastními koupelnami a technickou místnost. Koupelny jsou vybaveny kvalitními obklady, dvojitými umyvadly, luxusním osvětleným zrcadlem a walk-in sprchou. Francouzská okna v ložnicích nabízejí krásný výhled na zahradu, zatímco HS portál spojuje obývací prostor s posezením a zahradou, čímž vytváří světlou a prostornou atmosféru. Byt je vybaven elektrickými roletami v obývacím prostoru a klasickými roletami v ložnicích, což zajišťuje maximální komfort a soukromí. Tento byt nabízí dokonalou kombinaci moderních vybavení a klidného prostředí zahrady, ideální pro ty, kteří hledají luxusní život na ostrově. ID CODE: RAB228

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 664741

interno:

Agency ref id: RAB228