

## GRAD KRK, CENTAR! - Renoviran stan s pogledom na more, Krk, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	GRAD KRK, CENTAR! - Renoviran stan s pogledom na more
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	38 m <sup>2</sup>
Pavimento:	2
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	2
Bagni:	1
Prezzo:	269,000.00 €
Pubblicato:	28.10.2024

### Stato

Built:	2000
Ultimo rinnovo:	2023

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Krk
Zona della città:	Krk
Poštanski broj:	51500

### Permessi

Certificato di proprietà:	si
---------------------------	----



### Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

### Parcheggio

Numero di posti auto:	1
-----------------------	---

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: CITTÀ DI KRK, CENTRO - Appartamento ristrutturato con vista mare. OPPORTUNITÀ!! Nel pieno centro della città di Krk, in una posizione attraente, è in vendita un appartamento monolocale di 38 m2. L'appartamento si trova al 2° piano di un edificio che presto verrà ristrutturato nella facciata e nel tetto. La planimetria è molto funzionale, composta da un ingresso, un bagno, una camera da letto ed un soggiorno con ripostiglio. L'appartamento ha accesso ad un balcone con vista sul mare. Nel 2023 l'appartamento è stato completamente ristrutturato, sono stati installati nuovi impianti elettrici e idrici, sono stati sostituiti i pavimenti e i rivestimenti delle pareti e l'appartamento è modernamente attrezzato. Viene venduto arredato. Per il riscaldamento ed il raffrescamento vengono utilizzati due condizionatori, nella zona giorno e nella camera da letto. È classificato con 4 stelle in affitto ed è pronto per la consegna immediata. Un grande vantaggio è un parcheggio privato di 15 m2 davanti all'edificio e un giardino in comune. Nella città di Krk, a pochi passi dal centro storico e dalle bellissime spiagge di Krk! \*\*\* Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata secondo le Condizioni Generali. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 34550

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 664760  
interno:  
Agency ref id: 34550  
Telefono di contatto: +385 91 575 9388