

ZADAR, POLIČNIK - Prekrasna vila s bazenom i igralištem, Poličnik, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ZADAR, POLIČNIK - Prekrasna vila s bazenom i igralištem
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	200 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	17
Bagni:	4
Prezzo:	470,000.00 €
Pubblicato:	28.10.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Zadarska županija
Provincia:	
Città:	Poličnik
Zona della città:	Poličnik
Poštanski broj:	23241



Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Parcheggio

Numero di posti auto:	2
-----------------------	---

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ZADAR, POLIČNIK - Bellissima villa con piscina e parco giochi Una casa di lusso situata in una zona tranquilla di Poličnik, a soli 15 chilometri dalla bellissima Zara, è il luogo perfetto per il relax e il divertimento. Circondata da uno splendido giardino paesaggistico e da strutture di animazione come biliardo e freccette, questa casa offre un'atmosfera intima dove è possibile trascorrere del tempo di qualità con la famiglia e gli amici. Nel cortile della villa si trova un'ampia piscina di 60 mq completamente recintata e riscaldabile, circondata da sdraio per dieci persone, ideale per prendere il sole e rinfrescarsi in ogni periodo dell'anno, e una sauna esterna. Accanto alla piscina c'è un nuovo campo da calcio in erba

artificiale, perfetto per il divertimento attivo. La casa si estende su due piani, con unità abitative separate. Al piano terra si trova un appartamento con due camere da letto, un bagno, una cucina, una sala da pranzo, un ampio soggiorno e un ampio terrazzo che offre un tranquillo angolo per il relax. Al primo piano, raggiungibile tramite scala esterna, si trova un appartamento più spazioso con tre camere da letto, ciascuna con il proprio bagno, oltre ad un'ulteriore cucina, sala da pranzo, soggiorno e terrazzo con una bellissima vista. Il cortile di 850 m2 offre spazio sufficiente per la privacy, mentre la superficie totale del terreno è di 1030 m2, offrendo spazio sufficiente per tutte le attività aggiuntive. La casa è stata costruita nel 2014, è modernamente arredata e dotata di aria condizionata, consentendo un piacevole soggiorno in tutte le stagioni. Questa struttura dista solo 6 km dal mare e 7 km dalla spiaggia più vicina, offrendo il perfetto equilibrio tra un soggiorno tranquillo e la vicinanza alle attrazioni turistiche. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Contratto www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 34518

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 664773
interno:
Agency ref id: 34518
Telefono di contatto: +385 99 448 3756