

## Moderna dvojnica u okolici Poreča sa panoramskim pogledom, Poreč, Famiglia



### Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma immobiliari è certamente la scelta giusta.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Moderna dvojnica u okolici Poreča sa panoramskim pogledom
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	semi-indipendente
Square Feet:	108 m <sup>2</sup>
Lot Size:	300 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Prezzo:	350,000.00 €
Pubblicato:	28.10.2024

### Stato

Built:	2024
--------	------

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Poreč  
Zona della città: Poreč  
Poštanski broj: 52440

## Permessi

Permesso di costruzione: si



## Additional information

Efficienza energetica: A

## Parcheggio

Numero di posti auto: 2

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Nella splendida cornice di Poreč, questa moderna casa vanta una vista panoramica sul mare. Con una superficie di 108 m<sup>2</sup>, questa proprietà offre un perfetto connubio tra comfort e stile, rendendola ideale per la vita familiare o come investimento per affitti turistici. La casa si trova in un quartiere tranquillo, circondata dalla natura, garantendo privacy e un'atmosfera rilassante. Il giardino spazioso di 300 m<sup>2</sup> offre ampio spazio per godere all'aperto, con una terrazza perfetta per pranzi estivi o per rilassarsi vicino al mare. Una delle principali attrazioni di questa casa è la piscina, ideale per rinfrescarsi durante le calde giornate estive, mentre la vista panoramica sul mare crea uno sfondo idilliaco per ogni momento trascorso all'aperto. L'interno della casa è progettato con attenzione, focalizzandosi su uno stile moderno e funzionalità. Il riscaldamento a pavimento elettrico garantisce una temperatura confortevole durante tutto l'anno, rendendo la casa accogliente e invitante. Questa casa rappresenta un'opportunità perfetta per chi cerca una posizione tranquilla con una splendida vista sul mare, pur rimanendo vicini a tutte le comodità e attrazioni che Poreč ha da offrire. Non perdere l'occasione di diventare proprietario di questa bella casa! ID CODE: IS1514133

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 664799  
Agency ref id: IS1514133