

Luksuzna vila 500 metara od mora, Vodnjan, Famiglia



Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanze e altrettanti terreni, così che ogni cliente può trovare l'immobile desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobile l'agenzia Dogma immobiliari è certamente la scelta giusta.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Luksuzna vila 500 metara od mora
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	342 m ²
Lot Size:	719 m ²
Stanze da letto:	10
Bagni:	3
Prezzo:	1,425,000.00 €
Pubblicato:	28.10.2024

Stato

Built:	2022
--------	------

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Vodnjan
Zona della città: Peroj
Poštanski broj: 52215

Permessi

Permesso di costruzione: si



Additional information

Efficienza energetica: A+

Parcheggio

Numero di posti auto: 3

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Nel pittoresco quartiere di Peroj, a soli 500 metri dalla costa, si trova questa impressionante villa che si estende su una spaziosa superficie di 342 m². Questa lussuosa proprietà, situata su un terreno di 719 m², combina perfettamente design moderno e comfort, offrendo uno spazio ideale per la vita familiare o per il relax in un contesto vacanziero. La villa si trova in una posizione attraente e tranquilla, circondata da verde, garantendo privacy e tranquillità. L'interno della villa emana luce e apertura, grazie alle ampie pareti in vetro che collegano gli spazi interni con l'ambiente esterno. Il soggiorno spazioso crea l'atmosfera perfetta per riunioni familiari o per intrattenere gli amici, mentre la cucina moderna è attrezzata con le ultime tecnologie e materiali di alta qualità, ideale per preparare pasti e delizie culinarie. La villa dispone di diverse camere da letto confortevoli, ognuna con il proprio bagno, offrendo privacy e comfort per tutti i membri della famiglia o per gli ospiti. L'interno è progettato con attenzione ai dettagli lussuosi, tra cui pavimenti eleganti, moderni impianti di illuminazione e spazi funzionali che rispondono alle esigenze contemporanee. Una delle principali attrazioni di questa villa è la magnifica piscina di 42 m², situata nel grande giardino che offre numerose opportunità per il relax e l'intrattenimento. Circondata da verde, la piscina è un luogo perfetto per godere delle calde giornate estive, e la terrazza intorno alla piscina offre ulteriore spazio per prendere il sole o organizzare eventi all'aperto. La villa è dotata di moderni sistemi di riscaldamento e raffreddamento, inclusi riscaldamento a pavimento e aria condizionata, garantendo comfort durante tutto l'anno. Infissi di alta qualità e isolamento contribuiscono all'efficienza energetica della proprietà. Il lussuoso quartiere in cui si trova la villa migliora

ulteriormente la qualità della vita, offrendo un'atmosfera serena pur essendo vicino a tutte le comodità essenziali. Nelle vicinanze troverete ristoranti, caffè e negozi, oltre a bellissime spiagge facilmente accessibili. Questa villa a Peroj rappresenta un'opportunità straordinaria per coloro che cercano un connubio di lusso moderno, natura circostante e vicinanza al mare. Non perdere l'occasione di diventare proprietario di questa splendida casa che offre tutto ciò di cui hai bisogno per un perfetto stile di vita sulla costa! ID CODE: IS1514131

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 664802
interno:
Agency ref id: IS1514131