

POREČ, Samostojeća kuća sa bazenom blizu grada, Poreč, Famiglia



Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L'agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma immobiliari è certamente la scelta giusta.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	POREČ, Samostojeća kuća sa bazenom blizu grada
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	138 m ²
Lot Size:	444 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	4
Bagni:	3
Prezzo:	850,000.00 €
Pubblicato:	28.10.2024

Stato

Built:	2021
--------	------

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Istarska županija
Città:	Poreč
Zona della città:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Permessi

Certificato di proprietà: si



Additional information

Efficienza energetica: A

Parcheggio

Numero di posti auto: 3

Descrizione

Informazioni aggiuntive: POREČ, Casa Indipendente con Piscina Vicino alla Città La città di Poreč si trova sulla costa occidentale della penisola istriana. Durante il periodo romano, Poreč ottenne le sue prime mura cittadine, con tutta la città circondata, tranne la parte occidentale, la punta della penisola, dove si trovava il Tempio di Nettuno o Giove. Grazie alla sua straordinaria posizione geografica, nonché alle sue bellezze naturali e culturali, oggi è uno dei centri turistici più importanti della Croazia. Il settore economico principale è il turismo, che si correla positivamente con il commercio, l'edilizia e l'agricoltura. Nelle immediate vicinanze della città di Poreč, è in vendita questa splendida casa indipendente di famiglia di 138 m². La casa è stata costruita nel 2021 con molta attenzione e con materiali di altissima qualità, poiché i proprietari l'hanno costruita per sé stessi. Si sviluppa su due piani: Piano terra – corridoio, bagno, ripostiglio interno, WC, camera da letto, cucina con zona pranzo e soggiorno, terrazza coperta e locale caldaia. Primo piano – due camere da letto, due bagni con WC e una spaziosa terrazza. La casa è dotata di un bellissimo camino che può essere utilizzato per il riscaldamento, ma c'è anche l'opzione di riscaldamento centralizzato e climatizzatori. Nel cortile si trova una piscina di 7x3,5 m, una cucina estiva con area pranzo all'aperto e tre posti auto. Questa eccezionale proprietà può servire come una splendida casa o un'attività redditizia nel settore turistico per il futuro proprietario. ID CODE: IS1514082

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 664951
interno:
Agency ref id: IS1514082