

## ISTRA/PULA STAN U SRCU PULE, Pula, Appartamento



### Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendite immobiliare.

L'agenzia possiede la piu grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene piu di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicche ogni cliente puo trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con piu di 30 000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita del immobiliare l'agenzia Dogma immobiliari è certamente la scelta giusta.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	ISTRA/PULA STAN U SRCU PULE
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	41 m <sup>2</sup>
Pavimento:	1
Numero di piani:	3
Stanze da letto:	2
Bagni:	1
Superficie del balcone:	4 m <sup>2</sup>
Superficie terrazzi:	5 m <sup>2</sup>
Prezzo:	166,000.00 €
Pubblicato:	28.10.2024

### Stato

Built:	1926
Ultimo rinnovo:	2000



## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Pula  
Zona della città: Centar  
Poštanski broj: 52100

## Permessi

Permesso di costruzione: si  
Permesso di locazione: si  
Certificato di proprietà: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: APPARTAMENTO NEL CUORE DI Pola! Nel centro della città di Pola, nelle immediate vicinanze di tutti i servizi che garantiscono uno stile di vita urbano, ma anche vicino alle attrazioni turistiche, si trova questo piacevole appartamento con una camera da letto, soggiorno, cucina, WC separato, loggia chiusa e terrazza di una metratura complessiva di 41,75 mq. L'appartamento si trova al primo piano, cosa molto interessante per tutti i clienti che cercano appartamenti in palazzine. I pavimenti sono posati con laminati. L'impianto di riscaldamento e raffrescamento è tramite aria condizionata, mentre il gas viene fornito nel corridoio. L'appartamento viene venduto arredato. La sala comune ad uso comune di 15 mq si trova nel seminterrato. Il vantaggio dell'appartamento è la loggia chiusa sul lato nord, così nei mesi invernali si può godere del lato soleggiato della terrazza. Si trova in una posizione fantastica in una strada tranquilla e silenziosa nel centro della città. Letteralmente tutto si trova vicino all'appartamento: asili, scuole, mercato, negozi, ristoranti e bar, cinema, teatro, ospedale, parchi, campi da gioco, trasporti pubblici... Da notare anche la vicinanza di tutte le strutture che sono letteralmente a pochi minuti a piedi e che attirano i turisti, come l'Arena, la Porta d'Oro, il Foro, il mercato cittadino... Le prime spiagge cittadine sono solo a 10 minuti di auto. Per maggiori informazioni e per fissare un sopralluogo dell'appartamento contattateci telefonicamente o via e-mail. ID CODE: IS1514068

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 665016  
interno:

Agency ref id: IS1514068