

## Kostrena - kuća s pogledom na more, Kostrena, Famiglia



### Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma immobiliari è certamente la scelta giusta.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Kostrena - kuća s pogledom na more
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	180 m <sup>2</sup>
Lot Size:	502 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	12
Bagni:	3
Prezzo:	625,000.00 €
Pubblicato:	28.10.2024

### Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	1987
Ultimo rinnovo:	2024

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Primorsko-goranska županija  
Città: Kostrena  
Zona della città: Kostrena Sveta Lucija  
Poštanski broj: 51221

## Permessi

Permesso di costruzione: si  
Permesso di locazione: si  
Certificato di proprietà: si



## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Parcheggio

Numero di posti auto: 5

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Cerchi la casa perfetta per vivere o per le vacanze? Ti presentiamo una casa moderna a Kostrena, in vendita nello stato di alto grezzo a 625.000 EUR, oppure completamente rifinita, chiavi in mano, a 1.038.000 EUR. Dettagli della casa: Piano terra: Ampio soggiorno con accesso a una grande terrazza, corridoio, bagno con zona lavanderia separata e ripostiglio. La vista dalla terrazza offre l'atmosfera perfetta per il relax. Primo piano: Tre ampie camere da letto, due bagni moderni – uno con doccia e l'altro con vasca, entrambi dotati di doppi lavandini. Al piano si trova anche un balcone impressionante di 45 m<sup>2</sup> con vista panoramica sul mare. Mansarda: Tre stanze aggiuntive – una sala giochi, una sauna e una camera da letto in più, ideali per il relax e il tempo libero. Giardino: Piscina davanti alla casa, giardino, cucina estiva e spazio sufficiente per parcheggiare più auto. La casa sarà climatizzata e dotata di riscaldamento a pavimento, garantendo un comfort totale durante tutto l'anno. Dalla terrazza e dal balcone si possono ammirare splendidi tramonti con vista sul mare. Posizione: La casa si trova in una posizione eccellente, vicina a tutti i servizi necessari – scuole, asili, negozi, spiagge, ristoranti e caffè, rendendola ideale per la vita familiare, ma anche una perfetta casa per le vacanze. Prezzi: Alto grezzo: 625.000 EUR Chiavi in mano: 1.038.000 EUR Non perdere l'occasione di acquistare questa proprietà di alta qualità. Per ulteriori informazioni e per fissare un appuntamento, non esitare a contattarci a [inserisci contatto]. Questa casa ha tutto ciò di cui hai bisogno per una vita confortevole, moderna e rilassante vicino al mare! ID CODE: 15980

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 665047

interno:

Agency ref id: 15980