

## Kuća prvi red uz more sa velikom okućnicom u Supetarskoj Drazii, Rab, Famiglia



### Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L'agenzia ha il proprio servizio legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma Immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma Immobiliari è certamente la scelta giusta.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Kuća prvi red uz more sa velikom okućnicom u Supetarskoj Draz!
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	300 m <sup>2</sup>
Lot Size:	836 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	10
Bagni:	6
Prezzo:	475,000.00 €
Pubblicato:	28.10.2024

### Stato

Built:	1980
Ultimo rinnovo:	2005

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Primorsko-goranska županija  
Città: Rab  
Zona della città: Supetarska Draga  
Poštanski broj: 51280

## Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione



## Parcheggio

Box auto: si  
Numero di posti auto: 7

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: In vendita: casa fronte mare con grande potenziale a Supetarska Draga – prima fila sul mare! Questa splendida casa con 300 m<sup>2</sup> di spazio abitativo si trova su un ampio terreno di 836 m<sup>2</sup>, proprio di fronte al mare, offrendo condizioni ideali per una vita tranquilla o per un affitto redditizio. La casa è composta da 4 unità abitative separate, perfette per una famiglia numerosa o come investimento. Ogni unità ha un balcone con una splendida vista sul mare, ideale per rilassarsi e godersi il panorama costiero. Il grande cortile con area verde paesaggistica offre la possibilità di costruire una piscina e c'è un ampio parcheggio, compreso un garage. La posizione della casa, a pochi passi dal mare, garantisce privacy e tranquillità, offrendo allo stesso tempo un enorme potenziale per affitti turistici. Questa proprietà è un'opportunità perfetta per chi cerca una casa di lusso sul mare o un investimento redditizio nel cuore del Mediterraneo. ID CODE: RAB224

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 665217  
Agency ref id: RAB224