

2 ZEMLJIŠTE S GRAĐEVINSKOM DOZVOLOM ZA 2 LUKSUZNE VILLE, Barban, Terreno



Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell'acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L'agenzia ha il proprio servizio legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma Immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, così che ogni cliente può trovare l'immobile desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobile l'agenzia Dogma Immobiliari è certamente la scelta giusta.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	2 ZEMLJIŠTE S GRAĐEVINSKOM DOZVOLOM ZA 2 LUKSUZNE VILLE
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno edificabile
Square Feet:	2185 m ²
Prezzo:	240,000.00 €
Pubblicato:	28.10.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Barban
Zona della città:	Barban
Poštanski broj:	52207



Permessi

Permesso di costruzione: si

Certificato di proprietà: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: BARBAN, ISTRIA - Terreno con permesso di costruire valido - ACQUISTA COSTRUISCI A soli 3 minuti di auto dal centro di Barban, sono in vendita 2 lotti di terreno con un permesso di costruzione valido per la costruzione di 2 lussuose case a un piano, pronte per iniziare IMMEDIATAMENTE la costruzione. Il terreno ha una metratura complessiva di 2185 mq, si trova in un tranquillo ambiente rurale, alla fine della zona edificabile, e una rarità che altre località non offrono è una bellissima vista della natura, il cinguettio degli uccelli e il mare pulito aria della natura. La posizione è pratica perché si trova vicino alle principali città e centri turistici, a soli 30 minuti di auto dall'aeroporto di Pola e dalla perla turistica di Rovigno. Albona e Rabac sono le località turistiche più vicine con una popolarità in costante crescita annuale. Le ville sono concepite come una combinazione di praticità, lusso e design contemporaneo. PROGETTO 1. La casa avrà 4 camere da letto e 5 bagni. Metratura: 235,23 mq Soggiorno open concept, cucina e angolo socializzazione davanti al camino. I servizi aggiuntivi includono una palestra con sauna e/o centro benessere e un giardino d'inverno come area relax. Piscina riscaldata a straripamento 44 m2. PROGETTO 2. La casa avrà 3 camere da letto e 4 bagni. Metratura: 167,08 mq Soggiorno e cucina open concept. Giardino d'inverno e ripostiglio più ampio. Piscina riscaldata a straripamento. Il prezzo indicato si riferisce al prezzo con IVA inclusa, mentre per le persone giuridiche soggette al sistema IVA il prezzo è ridotto della voce IVA. Non perdetela e diventate proprietario di una futura proprietà eccezionale e lussuosa nel cuore della natura. Per una visione ed una piacevole esperienza di acquisto immobiliare, contattateci con piacere: FILIP MARIĆ Agente autorizzato +385 91/335-5350 filip.maric@dogma-nekretnine.com
----- Michele Radola Agente autorizzato
+385 91/575-3640 michael.radola@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1513966

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 665300

interno:

Agency ref id: IS1513966