

## RIJETKOST U PONUDI!!! SAMOSTOJEĆA KUĆA SA POGLEDOM NA MORE U STAROGRADSKOJ JEZGRI, Kršan, Famiglia



### Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L'agenzia ha il proprio servizio legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma Immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, così che ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma Immobiliari è certamente la scelta giusta.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	RIJETKOST U PONUDI!!! SAMOSTOJEĆA KUĆA SA POGLEDOM NA MORE U STAROGRADSKOJ JEZGRI
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	166 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	8
Bagni:	1
Prezzo:	125,000.00 €
Pubblicato:	28.10.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija

Provincia:

Città: Kršan

Zona della città: Plomin

Poštanski broj: 52232

## Permessi

Certificato di proprietà: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Su una superficie di 56 mq domina una casa indipendente in pietra nel centro storico di Plomin, situata su una collina con vista libera sul mare. Si compone di piano terra, primo e secondo piano, per una superficie utile totale di 166 mq. Questa casa, sebbene richieda un adattamento, rappresenta un'ottima opportunità per sviluppare un boutique hotel o una casa che può essere utilizzata per scopi turistici. Il piano terra, il primo piano e il secondo piano offrono diverse possibilità per arredare lo spazio secondo le esigenze e i desideri del futuro proprietario. Grazie alla sua posizione aperta sulla collina, la casa offre una vista spettacolare sul mare, creando un'atmosfera idilliaca per rilassarsi e godersi il fascino dei dintorni. Questa proprietà è particolarmente attraente per la sua vicinanza al mare, con la possibilità di raggiungere la costa in auto o anche a piedi. Anno dopo anno, Plomin sviluppa e arricchisce la sua offerta turistica, offrendo numerosi servizi sia alla gente del posto che ai visitatori. La casa sulla collina a Plomin rappresenta un'opportunità unica di investimento immobiliare che unisce il fascino tradizionale dell'architettura in pietra con il potenziale per un moderno uso turistico. Gli abitanti di Plomin sanno che nelle limpide giornate primaverili una pianta particolarmente speciale, la campanula di Plomin, decorerà le facciate delle loro case, chiese, muri e baladura. Sentirai la bellezza e la diversità, non importa da dove inizi la tua visita, sia da diversi ristoranti locali che offrono piatti tradizionali, dal famoso castello, goditi la festa della pesca, l'attraente Copacabana, la bellissima Notte del vino con chitarre, Prosinac offre la magia del Natale. Davvero qualcosa per tutti! Per ulteriori informazioni e dettagli non esitate a contattarmi per fornirvi tutte le informazioni necessarie riguardanti questo immobile di lusso: LORENA KOGEJ Agente autorizzato Cellulare 091/738-7200 Telefono 052/639-276 [lorena.kogej@dogma-nekretnine.com](mailto:lorena.kogej@dogma-nekretnine.com) ID CODE: IS1513965

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 665301

interno:

Agency ref id: IS1513965