

BEZVREMENSKA VILLA S BAZENOM NEDALEKO MORA, Poreč.

Famiglia



Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L'agenzia ha il proprio servizio legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma Immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma Immobiliari è certamente la scelta giusta.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	BEZVREMENSKA VILLA S BAZENOM NEDALEKO MORA
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	semi-indipendente
Square Feet:	263 m ²
Lot Size:	805 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	6
Bagni:	4
Prezzo:	1,150,000.00 €
Pubblicato:	28.10.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2019.

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Poreč
Zona della città: Poreč
Poštanski broj: 52440

Permessi

Certificato di proprietà: si



Additional information

Efficienza energetica: A+

Parcheggio

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Una bellissima villa in pietra, situata su un terreno di 805 m², che trasuda lusso e sofisticato stile mediterraneo. Con una superficie netta di 262,90 m², questa villa fonde perfettamente l'architettura tradizionale con elementi moderni, creando una casa confortevole ed elegante. Il piano terra di questa villa inizia con un ingresso che conduce ad un ampio soggiorno, collegato ad una sala da pranzo e ad una cucina moderna, creando uno spazio aperto e luminoso per socializzare e divertirsi. Su questo piano si trova anche un piccolo bagno per gli ospiti, oltre ad una camera da letto con il proprio bagno. Il soggiorno si apre su una terrazza coperta attrezzata con barbecue all'aperto, mentre la zona prendisole circonda una bellissima piscina di 33 mq. Questa area esterna offre l'oasi perfetta per rilassarsi nelle giornate calde, con la possibilità di cenare all'aperto. Al primo piano si trovano ulteriori tre camere da letto, ciascuna con il proprio bagno, offrendo il massimo comfort e privacy. Una delle camere ha una terrazza privata (baladur) con accesso diretto alla scala esterna che conduce alla piscina, mentre le altre due camere hanno i propri balconcini, che offrono una meravigliosa vista sulla natura circostante. Il secondo piano è riservato ad una spaziosa terrazza con un ulteriore lettino prendisole, dalla quale si gode una splendida vista sul mare. Questa zona è ideale per rilassarsi al sole e godersi il paesaggio mediterraneo. La villa è stata accuratamente progettata con dettagli e attrezzature di lusso, offrendo un perfetto equilibrio tra pietra tradizionale ed elementi moderni, creando una casa lussuosa dove si può godere di tutto il fascino della vita mediterranea. ID CODE: IS1513945

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 665363

interno:

Agency ref id: IS1513945