

## OTOK KRK - VILA S POGLEDOM NA MORE, Dobrinj, Famiglia



### Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendite immobiliare.

L'agenzia possiede la piu grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene piu di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicche ogni cliente puo trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con piu di 30 000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita del immobiliare l'agenzia Dogma immobiliari è certamente la scelta giusta.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	OTOK KRK - VILA S POGLEDOM NA MORE
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	140 m <sup>2</sup>
Lot Size:	475 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	5
Bagni:	2
Prezzo:	595,000.00 €
Pubblicato:	28.10.2024

### Stato

Built:	2013.
--------	-------

### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Primorsko-goranska županija  
Città: Dobrinj  
Zona della città: Šilo  
Poštanski broj: 51514

## Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si



## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Parcheggio

Numero di posti auto: 2

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Una grande opportunità - una casa di nuova costruzione nelle vicinanze di Šilo con una grande piscina e vista sul mare dal piano terra! La villa di 140 mq si trova ai margini della zona edificabile, ed è composta da un piano terra e un primo piano. Il piano terra è composto da cucina open concept, sala da pranzo e soggiorno, dispensa, bagno e camera da letto. Al primo piano si trovano un bagno e 3 camere da letto, una delle quali ha accesso ad un terrazzo con vista panoramica sul mare. Dal soggiorno si accede ad una terrazza coperta e ad un bellissimo giardino paesaggistico con piscina e zona solarium, zona barbecue, casetta da giardino e tanti angoli arredati con divani e sdraio per il divertimento all'aria aperta. La casa è di qualità costruita e superbamente attrezzata e viene venduta come tale. È pronto per essere abitato o affittato turisticamente. La documentazione è in regola, possibilità di acquisto tramite credito. Non perdere questa opportunità! **PER MAGGIORI INFORMAZIONI O VISITE CONTATTA GLI AGENTI:**  
BARBARA POPOVIC Agente autorizzato +385919259816  
barbara.popovic@dogma-nekretnine.com NIKA TOMAIĆ Agente autorizzato  
+385981919398 nika.tomaic@dogma-nekretnine.com ID CODE: 16246

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 665405  
interno:  
Agency ref id: 16246