

DVOSOBAN STAN - MONTOVJERNA, DUBROVNIK / GARAŽNA MJESTA, Dubrovnik, Appartamento



Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L'agenzia ha il proprio servizio legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma Immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobile desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobile l'agenzia Dogma Immobiliari è certamente la scelta giusta.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	DVOSOBAN STAN - MONTOVJERNA, DUBROVNIK / GARAŽNA MJESTA
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	67 m ²
Stanze da letto:	3
Bagni:	2
Superficie terrazzi:	56 m ²
Prezzo:	1.00 €
Pubblicato:	28.10.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Ultimo rinnovo:	2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Dubrovačko-neretvanska županija
Città:	Dubrovnik
Zona della città:	Montovjerna
Poštanski broj:	20000

Permessi

Certificato di proprietà: si



Additional information

Ascensore:	si
Efficienza energetica:	A+

Parcheggio

Box auto:	si
Numero di posti auto:	3

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Italian Translation: APPARTAMENTO BILOCALE - MONTOVJERNA, DUBROVNIK/ POSTI AUTO IN GARAGE - TERRAZZA È in vendita un appartamento al piano terra di una nuova costruzione in una zona tranquilla di Montovjerna, Dubrovnik, perfetto per chi cerca una casa funzionale con grande potenziale. Sebbene l'appartamento si trovi sul lato nord dell'edificio, la sua apertura e il concetto di open space tra cucina, sala da pranzo e soggiorno offrono una sensazione piacevole e spaziosa, ideale per la vita familiare. Questo design consente una facile personalizzazione in base alle preferenze dell'acquirente, poiché l'appartamento è ancora non arredato, dandovi l'opportunità di decorare lo spazio secondo i vostri gusti e necessità. L'appartamento ha due camere da letto standard, che offrono abbastanza spazio per comfort e privacy. La camera da letto principale ha il proprio bagno, mentre il secondo bagno serve ospiti e familiari. Dal soggiorno e dalla sala da pranzo si accede alla terrazza, che offre uno spazio esterno aggiuntivo per il relax e la socializzazione. Dalla terrazza si gode di una vista parziale sul mare, ed è lasciata aperta la possibilità di installare una piscina o una jacuzzi, che potrebbe portare questo appartamento a un livello superiore. L'appartamento è dotato di riscaldamento a pavimento, e ci sono installazioni per l'installazione di un sistema solare, che consente di aumentare l'efficienza energetica della casa. Una caratteristica speciale di questo appartamento sono tre posti auto in garage, con una scala privata che conduce direttamente dal garage

all'appartamento, garantendo ulteriore privacy. Accanto al garage c'è una stanza di 45 m², che può essere utilizzata come ripostiglio, spazio ricreativo o ufficio, a seconda delle esigenze del futuro proprietario. Questo appartamento a Montovjerna rappresenta un'opportunità eccellente per chi cerca uno spazio funzionale e pratico con molto potenziale di personalizzazione, in una posizione tranquilla e attraente. L'appartamento si trova a soli 20 minuti a piedi dal centro storico di Dubrovnik, famoso in tutto il mondo, e dalle spiagge più belle. Non perdere l'opportunità di diventare proprietario di questa proprietà unica. Per qualsiasi domanda e visita della proprietà, non esitate a contattarci. Paola Burdelez paola.burdelez@dogma-nekretnine.com Maro Franic +385915010641 ID CODE: DA100063236

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 665416

interno:

Agency ref id: DA100063236