

ODLIČAN 1 SOBAN OBITELJSKI STAN U PULI, Pula, Appartamento



Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma Immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanze e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobile desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobile l'agenzia Dogma Immobiliari è certamente la scelta giusta.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ODLIČAN 1 SOBAN OBITELJSKI STAN U PULI
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	61 m ²
Stanze da letto:	2
Bagni:	1
Superficie terrazzi:	4 m ²
Prezzo:	197,000.00 €
Pubblicato:	28.10.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2015

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Pula
Zona della città: Veli vrh
Poštanski broj: 52100



Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: A

Parcheggio

Numero di posti auto: 1

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Vendiamo un bellissimo appartamento a Pola, Veli Vrh, una costruzione nuova, costruita nel 2015. L'appartamento si trova al piano terra di un edificio residenziale con terrazzo privato e posto auto compreso nel prezzo dell'appartamento. L'immobile ha molte potenzialità, soprattutto considerando la disposizione degli ambienti, è possibile ricavare comodamente un'altra camera da letto separata, se siete una famiglia con un bambino. La posizione è eccellente, si trova in un insediamento più moderno, l'ambiente è ordinato e tranquillo, tutti i servizi, negozi, asilo e scuola sono nelle vicinanze, il che è potenzialmente un'ottima posizione per le famiglie. Attualmente è composto da 1 camera da letto separata, soggiorno, cucina e bagno, un terrazzo coperto raggiungibile direttamente dal soggiorno, c'è un altro terrazzo scoperto, con possibilità di chiudere il terrazzo coperto per ricavare un'ulteriore camera da letto. Il riscaldamento ed il raffrescamento sono forniti da condizionatori inverter. Il certificato energetico è contrassegnato con un voto "A" elevato. Carpenteria in PVC. Porte d'ingresso antieffrazione e resistenti al fuoco. Orientamento sud. Costruzione nel 2015. Viene venduto completamente arredato. Fino ad ora l'appartamento è stato utilizzato come fonte di reddito per l'affitto turistico, il che è un ulteriore grande vantaggio di questa proprietà perché consente di risparmiare tempo nella gestione di un'impresa. Con questo appartamento inizi a restituire il tuo investimento già dalla prima stagione, può essere estremamente interessante se stai cercando un investimento immobiliare. Prendi la decisione giusta con il nostro supporto per una piacevole esperienza di acquisto immobiliare, contattaci con fiducia: **FILIP MARIĆ** Agente autorizzato Cellulare: +385 91/335-5350 filip.maric@dogma-nekretnine.com
----- **MICHAEL RADOLA** Agente autorizzato +385 91/575-3640 michael.radola@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1513920

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 665427

interno:

Agency ref id: IS1513920