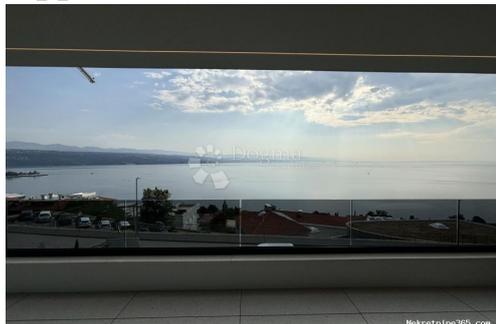


## LUKSUZAN STAN, 144 m2, S POGLEDOM (NOVOGRADNJA), Opatija, Appartamento



### Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell'acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L'agenzia ha il proprio servizio legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma Immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobile desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobile l'agenzia Dogma Immobiliari è certamente la scelta giusta.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	LUKSUZAN STAN, 144 m <sup>2</sup> , S POGLEDOM (NOVOGRADNJA)
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	144 m <sup>2</sup>
Pavimento:	1
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Superficie del balcone:	19 m <sup>2</sup>
Superficie terrazzi:	15 m <sup>2</sup>
Prezzo:	1.00 €
Pubblicato:	28.10.2024

### Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2024

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Primorsko-goranska županija  
Città: Opatija  
Zona della città: Opatija  
Poštanski broj: 51410

## Permessi

Certificato di proprietà: si



## Additional information

Ascensore: si

## Parcheggio

Box auto: si  
Numero di posti auto: 2

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: **VENDITA APPARTAMENTO DI LUSO - 3C+S con Vista Unica** Vendiamo un lussuoso appartamento 3 camere + soggiorno in una nuova costruzione di 7 unità, situato al 1° piano di un edificio moderno. Questo spazioso appartamento di 144m<sup>2</sup> vi sorprenderà con una vista panoramica unica che si estende dal balcone. Immaginatevi svegliarvi all'alba o rilassarvi nella jacuzzi sul balcone, godendovi la vista spettacolare sulla natura e dintorni. Caratteristiche dell'appartamento: \* 3 camere da letto \* Soggiorno con molta luce naturale \* 2 bagni \* WC separato \* Vantaggi aggiuntivi includono una spaziosa terrazza e un balcone di 44m<sup>2</sup>, ideali per godersi l'aria aperta con viste stupende. \* L'appartamento include anche 2 posti auto nel garage sotterraneo con accesso diretto all'appartamento tramite ascensore. \* Vista impressionante dal balcone e dalla terrazza \* Jacuzzi sul balcone per il massimo relax \* Carpenteria, pavimenti e sanitari di alta qualità \* Porta blindata per una maggiore sicurezza \*\* Prezzo con IVA inclusa, nessuna tassa di trasferimento immobiliare \*\* Rimborso IVA disponibile per le aziende croate Questo appartamento offre la perfetta combinazione di lusso, comfort e viste mozzafiato. Opportunità ideale per chi cerca una casa moderna con la massima qualità di vita. Contattateci per assicurarvi la vostra proprietà da sogno! \*\*\*  
KARIN ŠTIMAC \*\*\* +385(0)98-286-734 \*\*\*  
karin.stimac@dogma-nekretnine.com ID CODE: ID12559

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 665509

interno:

Agency ref id: ID12559