

Prekrasna vila u okolici Poreča, Poreč, Famiglia



Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma immobiliari è certamente la scelta giusta.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Prekrasna vila u okolici Poreča
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	330 m ²
Lot Size:	776 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	10
Bagni:	2
Prezzo:	699,999.00 €
Pubblicato:	28.10.2024

Stato

Built:	1990
--------	------



Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Poreč
Zona della città:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Permessi

Certificato di proprietà: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Una casa a Parenzo, con una superficie di 330 m², è ideale per la vita familiare o per rilassarsi in un quartiere tranquillo. Situata su un terreno di 776 m², offre ampio spazio per godere di privacy e lusso, ed è a soli 3 chilometri dalle splendide spiagge del Mare Adriatico. La casa è composta da tre ampie camere da letto, ciascuna progettata con cura per garantire il massimo comfort e tranquillità. Le camere da letto sono illuminate dalla luce naturale grazie alle grandi finestre in PVC, che assicurano anche un eccellente isolamento ed efficienza energetica. La camera da letto principale si distingue per la sua ampiezza, ideale per un angolo privato di relax. Inoltre, ci sono due bagni modernamente attrezzati, progettati con un occhio alla funzionalità e all'estetica. I bagni sono spaziosi, dotati di impianti moderni e piastrelle in ceramica di alta qualità, offrendo un'esperienza lussuosa e confortevole. Nel soggiorno, collegato al giardino attraverso ampie pareti di vetro, si trova uno spazio aperto con una cucina moderna e una zona pranzo. La cucina è dotata di elettrodomestici di alta qualità, mentre la sala da pranzo e il soggiorno hanno accesso diretto a una terrazza coperta con vista sulla piscina esterna. La casa è dotata di riscaldamento centralizzato, che assicura una temperatura confortevole durante l'inverno, mentre ogni stanza è dotata di aria condizionata per condizioni ideali durante i mesi estivi più caldi. Il giardino di 776 m² offre tranquillità e privacy, con una piscina esterna che domina la parte centrale del giardino. Intorno alla piscina si trova una zona solarium, perfetta per rilassarsi e godersi il sole, mentre la terrazza coperta offre uno spazio ideale per cene all'aperto o serate con amici. Questa casa, situata in un quartiere tranquillo e rilassato, offre il perfetto equilibrio tra lusso, comfort e vicinanza alla natura. Con i suoi moderni sistemi di riscaldamento e raffreddamento, finestre in PVC e giardino curato, è ideale per una famiglia o come investimento per una casa vacanza in Istria. ID CODE:

IS1513815

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 665669

interno:

Agency ref id: IS1513815