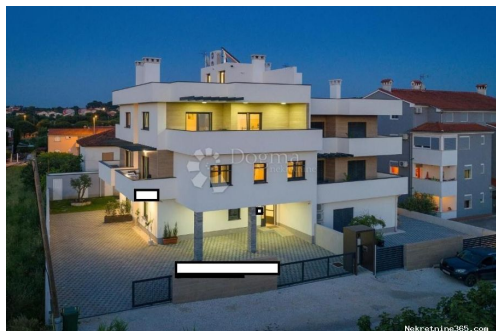


Vila s 5 stanova na atraktivnoj lokaciji, Pula, Famiglia



Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma immobiliari è certamente la scelta giusta.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Vila s 5 stanova na atraktivnoj lokaciji
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	semi-indipendente
Square Feet:	457 m ²
Lot Size:	271 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	20
Bagni:	5
Prezzo:	1,250,000.00 €
Pubblicato:	28.10.2024

Stato

Built:	2016
--------	------

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Pula
Zona della città: Kaštanjer
Poštanski broj: 52100



Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: La casa a Pola, in Istria, è una proprietà residenziale di lusso e spaziosa, con una superficie totale di 457,9 m², suddivisa in quattro appartamenti e un monolocale. Si trova in una posizione attraente, a soli 1,7 km dalla famosa Arena di Pola, che offre un facile accesso alle attrazioni culturali e al centro storico della città. Questa proprietà offre un comfort di alto livello e numerosi servizi. Ogni unità abitativa è dotata di una cucina moderna che include lavastoviglie e microonde, garantendo la massima funzionalità. La sicurezza è assicurata da casseforti in ogni appartamento. Tutti i bagni sono completamente attrezzati e dispongono di docce moderne. Gli spazi esterni includono attrezzature per barbecue e un ampio giardino, ideale per ritrovi all'aperto. Il parcheggio privato offre una sistemazione sicura per i veicoli. Il riscaldamento e il raffreddamento della proprietà sono gestiti tramite una pompa di calore, e ogni appartamento è dotato di fan coil per una regolazione ottimale della temperatura. Un sistema di riscaldamento dell'acqua solare migliora ulteriormente l'eco-sostenibilità della proprietà. Ogni appartamento ha il proprio contatore elettrico, che consente un controllo preciso del consumo energetico. Un ulteriore vantaggio di questa casa è il tetto calpestabile di 200 m², dove sono predisposti i servizi igienici e una jacuzzi, perfetti per rilassarsi con una vista panoramica. Ogni appartamento ha inoltre accesso a un ripostiglio esterno nel cortile, che offre spazio di archiviazione aggiuntivo. Questa casa rappresenta la combinazione perfetta di lusso, comfort e funzionalità, ideale per vivere o come investimento in alloggi turistici. Per ulteriori informazioni e per organizzare una visita, contattaci oggi stesso! STEFANO PERUŠKO ASSISTENTE NELLA MEDIAZIONE Cellulare: +385 99/721-0395 stefano.perusko@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1513707

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 665920
Agency ref id: IS1513707