

PRILIKA ZA INVESTICIJU U SAVUDRIJI 500 METARA OD PLAŽE,

Umag, Terreno



Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L'agenzia ha il proprio servizio legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma Immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, così che ogni cliente può trovare l'immobile desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobile l'agenzia Dogma Immobiliari è certamente la scelta giusta.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	PRILIKA ZA INVESTICIJU U SAVUDRIJI 500 METARA OD PLAŽE
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno edificabile
Square Feet:	3716 m ²
Prezzo:	750,000.00 €
Pubblicato:	28.10.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Umag
Zona della città:	Savudrija
Poštanski broj:	52470



Permessi

Certificato di proprietà: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: SAVUDRIJA - un bellissimo paesino con potenziale di sviluppo. Savudrija, in quanto sobborgo della città di Umago, si trova in una posizione ideale, con vista libera sulle vicine Italia e Slovenia, con ottimi collegamenti stradali con questi paesi, nonché la vicinanza al confine sloveno, dettagli importanti nella decisione di investitori seri. A 500 metri dal mare, in posizione ideale, è disponibile un terreno edificabile della metratura complessiva di 2471 mq con ulteriori 1245 mq di terreno agricolo, che, dopo la realizzazione del terreno edificabile esistente, avrà la possibilità di trasformazione in zona residenziale. Il terreno è ideale per la costruzione di edifici con più unità abitative, che i precedenti proprietari avevano pianificato, e realizzato un progetto informativo e un'analisi delle possibilità spaziali di costruzione, secondo il quale sarebbero state realizzate unità abitative con annessi locali commerciali al piano terra da costruire, il che contribuirebbe sicuramente al comfort degli inquilini. L'infrastruttura si trova nelle immediate vicinanze del terreno, poiché è circondato da case familiari e condominiali. La strada di accesso è fornita da una strada asfaltata. Per qualsiasi ulteriore informazione e/o visita non esitate a contattare gli assistenti dell'intermediazione immobiliare: Filippo Marić Agente autorizzato Cellulare 091/335-5350 Telefono 052 770 811 filip.maric@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1513605

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 666166

interno:

Agency ref id: IS1513605