

## EKSKLUZIVNO! 3D TOUR! APARTMANSKA KUĆA 700 M OD MORA, Raša, Famiglia



### Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L'agenzia ha il proprio servizio legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma Immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, così che ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma Immobiliari è certamente la scelta giusta.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	EKSKLUZIVNO! 3D TOUR! APARTMANSKA KUĆA 700 M OD MORA
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	300 m <sup>2</sup>
Lot Size:	1000 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	8
Bagni:	6
Prezzo:	1,100,000.00 €
Pubblicato:	28.10.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija

Provincia:

Città: Raša

Zona della città: Ravni

Poštanski broj: 52223

## Permessi

Certificato di proprietà: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: **AGENZIA ESCLUSIVA A 700 M DAL MARE!** Quanto sarebbe bello passeggiare per questi splendidi appartamenti **IN QUESTO MOMENTO**, non è vero? Un **TOUR 3D** attraverso tutti e quattro gli appartamenti è disponibile sui link sottostanti! Appartamento 1:  
<https://my.matterport.com/show/?m=RhkMXwVgJbU> Appartamento 2:  
<https://my.matterport.com/show/?m=syUBBNspDkD> Appartamento 3:  
<https://my.matterport.com/show/?m=wsfDUgpgWQ7> Appartamento 4:  
<https://my.matterport.com/show/?m=XhuCa6WEnoP> Ravni si trova proprio sul mare, circondato da una natura meravigliosa dove crescono ancora molte piante medicinali. Gli ulivi secolari protetti fanno parte di una bellissima cartolina. Proprio in un luogo del genere, immerso nel verde, ai margini del paese, entra in scena un bellissimo condominio di recente costruzione. Si compone di 4 appartamenti, ognuno dei quali ha una terrazza separata con una magica vista sul mare e un barbecue, una piscina in comune, una zona prendisole e una sauna. La casa dispone inoltre di un edificio ausiliario, parcheggio per diverse auto e un ampio giardino che garantisce la privacy. **APPARTAMENTO 1** Lussuoso soggiorno con cucina a vista, due camere da letto, 2 bagni, terrazzo con vista fantastica. **APPARTAMENTO 2** Lussuoso soggiorno con cucina a vista, due camere da letto, 2 bagni, terrazzo parzialmente coperto con splendida vista mare. **APPARTAMENTO 3** Lussuoso soggiorno con cucina a vista, due camere da letto, 2 bagni, terrazzo parzialmente coperto con splendida vista mare. **APPARTAMENTO 4** Lussuoso soggiorno con cucina a vista, due camere da letto, 2 bagni, terrazzo parzialmente coperto con splendida vista mare. Sicuramente un'opportunità per tutti coloro che cercano il silenzio, lontano dal caos e dalla frenesia della città! Goditi il tuo giardino con erbe mediterranee e ulivi con irrigazione automatica, accompagnato dal cinguettio degli uccelli. Chi ha visitato l'Istria una volta, ci è sempre tornato. Nel corso della storia, ha incantato le persone principalmente con le sue bellezze naturali, la costa, le spiagge e le isole, il paesaggio collinare della parte continentale e le ricche foreste. Il clima mite, il mare caldo e la vicinanza alle principali rotte marittime e terrestri hanno ulteriormente favorito lo sviluppo del turismo in Istria. Per qualsiasi informazione aggiuntiva e/o visione rivolgetevi con fiducia ad un agente immobiliare abilitato

con esperienza pluriennale in operazioni immobiliari: LORENA KOGEJ Agente  
autorizzato Cellulare 091/738-7200 Telefono 052/639-276  
lorena.kogej@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1513604

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    666169  
interno:  
Agency ref id:            IS1513604