

IZVRSNA KUĆA U IZGRADNJI U LIJEPOM NASELJU, Svetvinčenat, Famiglia



Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L'agenzia ha il proprio servizio legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma Immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma Immobiliari è certamente la scelta giusta.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	IZVRSNA KUĆA U IZGRADNJI U LIJEPOM NASELJU
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	192 m ²
Lot Size:	700 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	4
Bagni:	3
Prezzo:	298,000.00 €
Pubblicato:	28.10.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija

Provincia:

Città: Svetvinčenat

Zona della città: Svetvinčenat

Poštanski broj: 52342

Permessi

Permesso di costruzione: si

Certificato di proprietà: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Svetvinčenat, o come viene chiamato localmente Savičenta, è un pittoresco villaggio situato nell'Istria centrale, noto per la sua ricca storia e il suo patrimonio culturale. Questo piccolo luogo è circondato da splendidi paesaggi, vigneti e uliveti, e il cuore dell'insediamento è il magnifico castello rinascimentale Morosini-Grimani del XVI secolo. Questo castello, insieme a Trg Placa e alla Chiesa di S. Vincent, è l'attrazione principale che attira visitatori da tutto il mondo. Svetvinčenat dista circa 10 chilometri da Dignano, il che lo rende facilmente raggiungibile per chi proviene da quella parte dell'Istria. Il viaggio tra questi due luoghi dura circa 10 minuti, il che rende facile una gita di un giorno o una visita nel fine settimana. Svetvinčenat dista circa 20 chilometri da Pola, la città più grande dell'Istria e uno dei principali centri culturali della regione. Il viaggio da Pola a Svetvinčenat dura circa 30 minuti in auto, il che consente un facile accesso a molti turisti che desiderano esplorare l'interno dell'Istria e godersi l'ambiente tranquillo e autentico istriano. Svetvinčenat offre una perfetta combinazione di monumenti storici, eventi culturali e bellezze naturali, che lo rendono una destinazione ideale per tutti coloro che vogliono vivere la vera Istria. In vendita è una casa in costruzione (roh bau) con piscina, che si estende al piano terra e al primo piano. Questa spaziosa proprietà offre un'eccezionale opportunità di decorare secondo i vostri desideri. Il PIANO TERRA è composto da: - ingresso coperto 4,96 m², - ingresso 4,30 m², - WC 5,13 mq, - soggiorno e cucina 46,12 m², - ripostiglio 3,16 m², - camere da letto 17,63 m², - bagno 4,60 mq, - due terrazzi coperti (13,30 mq e 5,32 mq) KAT è composto da: - due camere da letto (20,60 mq e 15,60 mq), - due bagni (4,62 mq e 7,17 mq). - scala 7,94 mq Questa casa è l'ideale per una famiglia che cerca una casa moderna con spazio sufficiente per tutti i membri, e la piscina aggiunge valore aggiunto per il relax e il divertimento durante le calde giornate estive. Due terrazze coperte offrono il luogo ideale per pranzare all'aperto o rilassarsi all'aria aperta. Data l'attuale fase di costruzione, gli acquirenti hanno la possibilità di personalizzare gli interni secondo le proprie preferenze e creare la casa dei propri sogni. La struttura è curata! Per un tour personalizzato, hai a tua disposizione: ROBERTA POROPAT Agente autorizzato Cellulare 00385 95 528-3152 roberta.poropat@dogma-nekretnine.com DAVIDE ROCCA Agente autorizzato Cellulare 00385 99 759-1558 david.roce@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1513554

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 666272

interno:

Agency ref id: IS1513554