

NOVO! Prizemnica u Peroju!, Vodnjan, Famiglia



Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanze e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobile desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobile l'agenzia Dogma immobiliari è certamente la scelta giusta.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	NOVO! Prizemnica u Peroju!
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	70 m ²
Lot Size:	228 m ²
Stanze da letto:	4
Bagni:	1
Prezzo:	239,000.00 €
Pubblicato:	28.10.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Vodnjan

Zona della città: Peroj
Poštanski broj: 52215



Permessi

Permesso di costruzione: si
Permesso di locazione: si
Certificato di proprietà: si

Parcheggio

Numero di posti auto: 3

Descrizione

Informazioni aggiuntive: In vendita una bellissima casa indipendente su un unico piano a Peroj, situata in una zona tranquilla e attraente a soli 1,2 km dal mare. Questa moderna proprietà, con una superficie di 70 m², offre la perfetta combinazione di comfort e funzionalità, ideale per la vita familiare o come casa per le vacanze. La casa dispone di due ampie camere da letto, un bagno e una cucina con soggiorno a concetto aperto. È dotata di infissi in PVC di ultima generazione, riscaldamento a pavimento in tutte le stanze e aria condizionata, che è inclusa nel prezzo e sarà installata sopra la porta d'ingresso. Tutte le finestre sono dotate di zanzariere per un maggiore comfort. La sicurezza è una priorità, con due telecamere a 360° nel cortile, e vi è anche una predisposizione per un cancello elettrico. Il giardino di 228 m² offre parcheggio per tre veicoli, fornendo ampio spazio per tutte le vostre esigenze. La casa possiede un permesso di costruzione e il processo per ottenere il permesso di utilizzo è attualmente in corso. La posizione è eccezionale – negozi, ristoranti, una chiesa, una scuola e un asilo sono tutti a soli 400 metri di distanza. Fažana si trova a 3,5 km, e Pola a 13 km, offrendo un rapido e facile accesso a tutti i principali centri urbani. Peroj è una pittoresca cittadina sulla costa occidentale dell'Istria, nota per la sua ricca storia e le bellissime spiagge. Qui potrete godere di uno stile di vita mediterraneo tranquillo con la vicinanza a tutti i servizi necessari. Nelle vicinanze si trova anche Fažana, un affascinante villaggio di pescatori con un lungomare e viste sulle isole Brioni, noto per i suoi eccellenti ristoranti e le escursioni al Parco Nazionale di Brioni. Questa proprietà rappresenta un'opportunità eccezionale per chiunque cerchi un luogo tranquillo ma ben collegato dove vivere o trascorrere le vacanze sulla costa istriana. ID CODE: IS1513539

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 666288
interno:

Agency ref id: IS1513539