

## Građevinsko zemljište na kraju naselja, Marčana, Terreno



### Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendite immobiliare.

L'agenzia possiede la piu grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene piu di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicche ogni cliente puo trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con piu di 30 000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita del immobiliare l'agenzia Dogma immobiliari è certamente la scelta giusta.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Građevinsko zemljište na kraju naselja
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno edificabile
Square Feet:	1975 m <sup>2</sup>
Prezzo:	70,000.00 €
Pubblicato:	29.10.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Marčana
Zona della città:	Hreljići
Poštanski broj:	52206



## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Hreljići, situato nel cuore dell'Istria, è una destinazione ideale per chi cerca un'autentica esperienza istriana e una fuga dalla vita frenetica. Questo piccolo villaggio emana un'atmosfera tranquilla e incanta con la sua tradizionale atmosfera istriana. A Hreljići troverete numerose attrazioni culturali, come le antiche chiese e le autentiche case istriane, che testimoniano la ricca storia di questa regione. La bellezza naturale che circonda Hreljići, comprese foreste incontaminate e valli fertili, è l'ideale per passeggiare, andare in bicicletta ed esplorare. La vicinanza delle città più grandi, come Pola e Rovigno, e della bellissima costa adriatica, rende Hreljići la destinazione perfetta per coloro che vogliono godersi un ambiente rurale tranquillo, pur essendo vicino a tutti i servizi necessari. Il terreno edificabile con una superficie totale di 1975 m<sup>2</sup> si trova alla fine di un tranquillo insediamento, che garantisce privacy e tranquillità. Circa 1000 m<sup>2</sup> di terreno si trovano all'interno dell'area di costruzione, mentre il resto ricade all'esterno dell'area di costruzione, il che offre opportunità per un paesaggio creativo. Il terreno ha una strada di accesso sicura e tutte le infrastrutture necessarie, comprese elettricità e acqua, si trovano nelle immediate vicinanze. La parte edificabile del terreno è pianeggiante, il che facilita la costruzione e la progettazione della vostra futura abitazione o struttura turistica, mentre il resto del terreno presenta una leggera pendenza verso il bosco sul lato nord. Questa proprietà rappresenta un'opportunità di investimento ideale in una zona tranquilla e attraente dell'Istria, perfetta per creare un'oasi di relax e divertimento. Per ulteriori informazioni e per un tour personalizzato non esitate a contattare: DAVID ROCE Agente autorizzato Cellulare 00385 99 759 1558 david.roce@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1513376

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 666644  
interno:  
Agency ref id: IS1513376