

SAMO U PONUDI DOGME!! PRIZEMNICA ZA OBITELJSKI ŽIVOT.

Svetvinčenat, Famiglia



Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L'agenzia ha il proprio servizio legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma Immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma Immobiliari è certamente la scelta giusta.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	SAMO U PONUDI DOGME!! PRIZEMNICA ZA OBITELJSKI ŽIVOT
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	168 m ²
Lot Size:	792 m ²
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Prezzo:	328,000.00 €
Pubblicato:	29.10.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2025

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Svetvinčenat
Zona della città: Svetvinčenat
Poštanski broj: 52342

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si



Additional information

Efficienza energetica: A+

Parcheggio

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Nuovo sul mercato! Offerta esclusiva di Dogma Immobiliare! In vendita una bellissima casa familiare a basso consumo energetico di 168,03 m², situata in un luogo tranquillo nei dintorni di Savičenta, dove tutti i servizi importanti per la vita sono a una distanza massima di 15 minuti. Questa proprietà è composta da: 3 ampie camere da letto 2 lussuosi bagni Ripostiglio Luminoso soggiorno open space con cucina e sala da pranzo Area benessere Il riscaldamento e il raffreddamento della casa sono assicurati da un condizionatore d'aria, che è più che sufficiente grazie all'alta efficienza energetica dell'edificio. La casa è ideale per la vita familiare e offre anche la possibilità di installare una stufa a combustibile solido per un ulteriore comfort e calore domestico. Le visualizzazioni mostrano un garage, ma al suo posto verrà realizzata un'area benessere. La casa viene venduta non arredata (principio chiavi in mano), lasciandovi la possibilità di darle un tocco personale. La fine dei lavori è prevista per maggio 2025. **IMPORTANTE!!** Il prezzo indicato si riferisce a persone giuridiche, mentre per le persone fisiche il prezzo aumenta dell'importo dell'IVA. L'acquirente è esente dal pagamento dell'imposta di trasferimento immobiliare pari al 3%. Prendete la decisione giusta con il nostro supporto per un'esperienza di acquisto piacevole, contattateci con fiducia: **FILIP MARIĆ** Agente con licenza Mobile: +385 91/335-5350 filip.maric@dogma-nekretnine.com ----- **Michael Radola** Agente con licenza Mobile: +385 91/575-3640 michael.radola@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1513131

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 666963

interno:

Agency ref id: IS1513131