

## Kuća u izgradnji s pogledom na more, Kršan, Famiglia



### Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L'agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanze e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobile desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobile l'agenzia Dogma immobiliari è certamente la scelta giusta.

## Dettagli annunci

### Comune

|                  |                                     |
|------------------|-------------------------------------|
| Titolo:          | Kuća u izgradnji s pogledom na more |
| Proprietà per:   | Sale                                |
| Tipo di casa:    | distaccato                          |
| Square Feet:     | 210 m <sup>2</sup>                  |
| Lot Size:        | 650 m <sup>2</sup>                  |
| Stanze da letto: | 4                                   |
| Bagni:           | 4                                   |
| Prezzo:          | 600,000.00 €                        |
| Pubblicato:      | 29.10.2024                          |

### Collocazione

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| Nazione:          | Croatia           |
| Stato / Regione / | Istarska županija |
| Provincia:        |                   |
| Città:            | Kršan             |

Zona della città: Plomin  
Poštanski broj: 52232

## Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Plomin, situata sulla costa orientale dell'Istria, incanta con il suo fascino medievale e il suo patrimonio storico. Questo luogo pittoresco offre splendidi panorami sul Golfo del Quarnero, mentre le sue strade in pietra e le vecchie case si fondono con la bellezza naturale del paesaggio circostante. La costa orientale dell'Istria della regione di Plomin è nota per le sue spiagge cristalline, le calette nascoste e la rigogliosa vegetazione mediterranea. Questa zona rappresenta una miscela perfetta di bellezza naturale e patrimonio culturale, rendendola un luogo ideale per rilassarsi ed esplorare. La casa in costruzione, che è in attesa di completamento, si estende su una superficie netta di 210 mq e offre un design moderno distribuita su tre piani. Il piano seminterrato offre ulteriore spazio per vari scopi, mentre il piano terra comprende tre ampie camere da letto, ciascuna con il proprio bagno, una delle quali dotata anche di guardaroba. Il piano terra contiene anche un ripostiglio, un wc e una terrazza. Il piano è concepito come un open space che unisce cucina, sala da pranzo e soggiorno, creando un luogo ideale per socializzare, rilassarsi e godersi il panorama. Al primo piano si trova anche un bagno con doccia, un'area fitness e benessere, che offre comfort e lusso completi. Da tutte le parti della casa si gode una splendida vista sul mare, sul Golfo del Quarnero e sulle isole, creando una perfetta armonia tra la vita moderna e l'ambiente naturale. Per ulteriori informazioni e per un tour personalizzato non esitate a contattare: DAVID ROCE  
Agente autorizzato Cellulare 00385 99 759 1558  
david.roce@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1513105

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 667023  
interno:  
Agency ref id: IS1513105