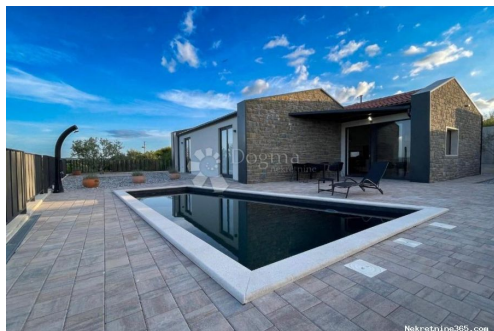


## PRIZEMNICA S PANORAMSKIM POGLEDOM!, Grožnjan, Famiglia



### Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanze e altrettanti terreni, così che ogni cliente può trovare l'immobile desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobile l'agenzia Dogma immobiliari è certamente la scelta giusta.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	PRIZEMNICA S PANORAMSKIM POGLEDOM!
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	145 m <sup>2</sup>
Lot Size:	592 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	3
Bagni:	2
Prezzo:	650,000.00 €
Pubblicato:	29.10.2024

### Stato

Built:	2024
--------	------

### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Grožnjan  
Zona della città: Grožnjan  
Poštanski broj: 52429

## Permessi

Certificato di proprietà: si



## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Parcheggio

Numero di posti auto: 2

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: L'Istria, Buie, Grisignana La casa con una superficie totale di 145 m2, situata in uno splendido paesaggio con vista su Montona e sulla valle del fiume Quieto, offre una perfetta combinazione di comfort moderno e fascino istriano. L'interno comprende un ampio soggiorno con cucina a pianta aperta e sala da pranzo, due camere da letto con il proprio bagno e una lavanderia con ulteriore bagno per gli ospiti. Le ampie finestre consentono molta luce naturale. Lo spazio esterno comprende una terrazza con piscina e solarium, perfetta per i mesi estivi e le riunioni all'aperto. La casa è costruita con materiali di prima qualità, tra cui la pietra scura d'Istria e falegnameria di alta qualità che danno un tocco autentico e lussuoso al design moderno della casa, mentre i soffitti alti danno un senso di spaziosità e luce extra negli spazi interni. Il riscaldamento a pavimento e i condizionatori in ogni stanza garantiscono una temperatura confortevole durante tutto l'anno. Questa moderna casa a un piano è la casa ideale per chi cerca una combinazione di design contemporaneo e bellezza naturale. Per ulteriori informazioni e visite, non esitate a contattarci per un approccio personalizzato e un servizio discreto per trovare immobili secondo i vostri desideri e preferenze.  
SANDRA MILETIĆ Agente autorizzato Cellulare 091/988-5843 Telefono 052/639-276 [sandra.miletic@dogma-nekretnine.com](mailto:sandra.miletic@dogma-nekretnine.com) LEONIDA MEGLAJ Agente autorizzato +385 95 905 98 98 [leonida.meglaj@dogma-nekretnine.com](mailto:leonida.meglaj@dogma-nekretnine.com) ID CODE: IS1513030

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 667162

interno:

Agency ref id:

IS1513030