

## IZVANREDNA PRILIKA: PROSTRANA KUĆA S TRI STANA I POGLEDOM NA KVARNER, Opatija, Famiglia



### Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L'agenzia ha il proprio servizio legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma Immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma Immobiliari è certamente la scelta giusta.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	IZVANREDNA PRILIKA: PROSTRANA KUĆA S TRI STANA I POGLEDOM NA KVARNER
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	semi-indipendente
Square Feet:	377 m <sup>2</sup>
Lot Size:	500 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	8
Bagni:	5
Prezzo:	1.00 €
Pubblicato:	29.10.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija

Provincia:  
Città: Opatija  
Zona della città: Volosko  
Poštanski broj: 51410



## Permessi

Certificato di proprietà: si

## Parcheggio

Box auto: si  
Numero di posti auto: 2

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: **CASA BIFAMILIARE CON VISTA MARE APERTA, VOLOSKO - OPATIJA**  
Descrizione della proprietà: In vendita una casa bifamiliare nella splendida Volosko, vicino a Opatija, con incantevole vista mare aperta. Questa eccezionale proprietà è composta da tre appartamenti e rappresenta un'opportunità ideale per un investimento o per vivere in una delle località più desiderate sulla costa del Quarnero. Caratteristiche: \* Superficie della casa: Totale 377 m<sup>2</sup> \* Giardino: Circa 500 m<sup>2</sup> \* Posizione: A soli 100 metri dal mare e dal porto di Volosko Locali: \* Seminterrato: Appartamento con 1 camera da letto, soggiorno e terrazza, superficie totale di 54 m<sup>2</sup> \* Piano terra: Appartamento con 2 camere da letto e soggiorno, superficie di 102 m<sup>2</sup> \* Primo piano: Appartamento con 2 camere da letto e soggiorno, superficie di 79 m<sup>2</sup> \* Soffitta: Superficie di 88 m<sup>2</sup>, che offre ulteriori possibilità di sviluppo Caratteristiche aggiuntive: \* Garage: Per due auto, superficie di 27 m<sup>2</sup> \* Deposito: Superficie di 24 m<sup>2</sup> \* Riscaldamento: Riscaldamento centralizzato a gasolio e aria condizionata \* La casa è ben tenuta e ha una proprietà chiara, garantendo un acquisto rapido e sicuro. Vantaggi principali: \* Vicino al mare: A soli 100 metri dalla bellissima costa e dal porto di Volosko \* Vista mare: Vista non ostruita e bellissima del Quarnero \* Spaziosità: Ideale per una famiglia o per un investimento in affitti turistici \* Posizione: Volosko, una delle zone più attraenti vicino a Opatija Non perdere questa opportunità unica di acquistare una casa in una delle località più belle dell'Adriatico! Per maggiori informazioni e per organizzare una visita, contattaci al [ 098-286-734 ] o via email a [ [karin.stimac@dogma-nekretnine.com](mailto:karin.stimac@dogma-nekretnine.com)]. Il tuo agente: **KARIN ŠTIMAC +385(0)98 286 734**  
[karin.stimac@dogma-nekretnine.com](mailto:karin.stimac@dogma-nekretnine.com) ID CODE: 16107

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 667620  
interno:  
Agency ref id: 16107